

# 『空城』变新城，『包袱』变财富

## 重庆经开区『空城』蝶变一线观察

重庆经开区迎龙镇曾有两座远近闻名的“空城”——重庆迎龙朝天门国际商贸城和重庆迎龙医药城。上百万平方米商业体建好后，“白天晒太阳，晚上晒月亮”，造成大量商户投资亏损。

近日，记者再次走进这两个“空城”，却发现这里呈现出一片截然不同的景象：数百家科创企业、数百名科研骨干、上千名高校研究生纷纷入驻，发力智能科技、生命科技、低碳科技等领域，曾经死气沉沉的“空城”，摇身一变，成了生机盎然的科创新城。

作为西部地区较早设立的国家级经济技术开发区，重庆经开区是怎么唱好这出“空城计”的？这两个“空城”的蝶变又带来怎样的启示？

### 体量巨大的“空城”

重庆，长江上游的航运中心，便利的水运条件加速了商贸业的发展，重庆朝天门批发市场应运而生。这个紧靠朝天门码头、以小商品批发为主的交易市场，年交易额超200亿元，跻身我国十大批发市场之列。然而，随着城市交通越来越拥堵，该市场不得不外迁至交通更为便利的重庆经开区迎龙镇。

据重庆经开区双创中心主任曹佳燕介绍，2016年，该批发市场搬迁至迎龙镇后，高标准建成的142万平方米商贸城很快吸引了7000多个业主入驻，但受电商、网购等因素冲击，一直未能正常运营，被不少业主自嘲为“白天晒太阳，晚上晒月亮”，实际上沦为了一座“空城”。

“‘空城’如果不能盘活，就意味着业主的投资打了水漂，伤害的不仅仅是数千名投资者的利益，还有当地的营商环境。”曹佳燕说，为彻底解决商贸城空置问题，按照重庆市政府要求，2018年商贸城项目由市属国有企业整体移交给重庆经开区，商贸城由此迎来了转型发展的新机遇。

坐落在重庆经开区的迎龙医药城，情况同国际商贸城类似。该医药城

2015年开工建设，占地面积约480亩，计划打造成集创业孵化、研发生产、网络交易、贸易批发、仓储配送、药品口岸、质量监管等多功能于一体的综合性医药产业基地。

其间，由于业主方多次股改，该项目始终推进迟缓。2018年，业主方将该项目整体移交给重庆经开区。2021年，该项目一期工程部分竣工。竣工后，由于招商困难，建好的建筑体一直闲置。

### 巧化“空城”危机

发展是硬道理，发展中出现的问题，要靠进一步发展来解决。重庆经开区接手两大“空城”后，立足本地资源禀赋和发展实际，调整功能定位，聚集科创资源，破解遗留问题，很快让“空城”呈现出新气象。

——调整功能，“空城”变“科创”空间。“受网络电商冲击等因素影响，传统商贸难有立足之地，朝天门商贸城只有转型才有出路。”重庆市南岸区委副书记、重庆经开区党工委副书记、主任黄红介绍，重庆经开区立足于成渝地区双城经济圈建设，广阳湾智创生态城发展双重战略机遇，从2021年底开始谋划迎龙创新港项目，最终确定利用经开区的两大空置载体，为科创资源聚集提供空间。

——招“龙”引“凤”，平台人才迅速汇聚。据曹佳燕介绍，迎龙创新港聚焦智能科技、生命科技、低碳科技三大领域，充分发挥龙头牵引作用，重点引进了多家“龙头”“链主”企业，如中国信通院西南分院、华为（重庆）物联网创新中心、拓维信息全国物联网总部等企业先后入驻原商贸城，带动签约、入驻企业500余家，打造数智产业园区。

同时，重庆经开区还与重庆邮电大学合作，吸引该校校友创办的企业17家、研究生1300人、高水平创新科研团队10个、科研团队骨干成员200人入驻原医药城，打造重庆邮电大学科技园。

——多元方案，减少业主投资损失。“针对以前业主投资受损问题，我们也制定了多元化解决方案。”重庆经开区物业管理有限公司负责人别波告诉记者，之前投资商贸城的业主既可以选择继续投资，配合当地政府共同打造迎龙创新港，也可选择由当地国有运营平台回购退出。目前，当地已经对4000多业主进行了回购，部分业主选择继续投资。

### 培育创新集聚体

“最优的营商环境，才能培育出最有活力的创新集聚体。”南岸区委书记、重庆经开区党委书记许洪斌说，为了帮助迎龙创新港的企业做大做强，重庆经开区以优质、全程的服务链聚合产业链、创新链、人才链等各类要素，帮助入驻企业形成了起点高、起步快、带动效应明显的发展态势。

据黄红介绍，重庆经开区为迎龙创新港量身打造了多个链条：产业链方面，围绕智能科技、生命科技、低碳科技三大领域招商，让上下游企业形成集聚效应；创新链方面，以中国信通院西南分院等创新孵化平台为牵引，推动科技成果加速转化；人才链方面，除引入重庆邮电大学科技人才资源外，更依托经开区人力资本服务产业园，为相关产业提供各层次人才支撑；此外，重庆经开区通过靠前服务、全流程服务等方式，让多链条形成合力，帮助企业做大做强。

走进数智产业园区的人才公寓，宽敞、时尚的房间内，生活用品一应俱全。“这里生活配套齐全，房租价格低廉，可为入驻园区的人才提供便宜、舒适的居住空间。”别波告诉记者，人才公寓有827个房间，目前已有华为（重庆）物联网创新中心、拓维信息全国物联网总部等100余名员工入住。

相距不远的重庆邮电大学科技园，大数据智能化专业的研究生们刚刚放学，三五成群的同学们欢声笑语，曾经死气沉沉的“医药城”迎来了朝气蓬勃的新气象。

“重庆邮电大学与重庆经开区通过校地融合、产教融合，将园区变校区，既创新了人才培养模式，又充分发挥了学校科研资源，服务了地方经济发展，2025年科技园将入住研究生5000余名。”重庆邮电大学校长高新波说。

“重庆经开区立足长远，针对迎龙创新港出台了产业布局、人才引进等方方面面的措施，优良的营商环境让企业看得见、摸得着。”入驻科技园的蜻蜓智能视觉（重庆）科技有限公司总经理杨锡说，作为一家聚焦“视觉信息源”的企业，公司将利用行业首个“一芯多目”自主知识产权的技术优势，破解行业中的“卡脖子”问题，推动企业发展和地方转型双赢。

“迎龙创新港才刚刚起步，下一步我们将持续优化营商环境，提升产业链、创新链、人才链、服务链等，进一步强化要素支撑，激发创新主体活力，壮大战略科技力量，将其打造成成渝地区重要的人才中心和创新高地。”许洪斌说。（本报记者李勇、韩振、刘恩黎）

# 鄱阳湖江豚“搬迁记”



大图：在江西鄱阳湖松门山水域，工作人员用快艇和渔船合围江豚（2月15日摄，无人机照片）。小图（左）：在江西鄱阳湖松门山水域，科研人员一边为江豚体检，一边用手安抚（2月15日摄）。小图（右）：在江西鄱阳湖松门山水域的滩涂上，工作人员将刚刚捕捞的江豚运至船上进行体检（2月14日摄）。

江豚是长江水生生物保护的旗舰物种，国家一级重点保护野生动物，种群极度濒危。由于2022年长江中下游旱情影响，江西鄱阳湖松门山水域砂坑中有超过30头江豚难以游入航道深水区。为降低江豚搁浅、食物短缺等潜在风险，促进长江流域种群结构优化，丰富遗传多样性，江西省农业农村厅与中国科学院水生生物研究所等部门，近日在鄱阳湖松门山水域联合开展长江江豚迁地保护行动。经过三天的人工围捕、体检筛选、护理运输，各相关部门联动将两头雄性江豚成功迁移至位于江西省湖口县的鄱阳湖南北港水域，记者用镜头记录下江豚迁移至“新家”的全过程。此次行动计划安全捕捞8头江豚，分别迁移至湖北、安徽和江西湖口的长江江豚迁地保护区。

新华社记者万象摄

## 长葛办起“百姓大食堂”：村民办宴“如释重负”

新华社郑州2月16日电（记者刘振坤、任卓如）“食堂里的桌椅板凳、锅碗瓢盆应有尽有，办宴席再也不用跑遍全村去借了。”河南省长葛市闫楼村的刘春菊说，如今村里的百姓大食堂场地和厨具都免费，还有村民志愿者帮着端菜洗盘子，真是省钱又省心。

据了解，闫楼村为了狠刹红白事铺张浪费、相互攀比之风，2016年将一处废旧校舍改造成长葛市第一家百姓大食堂，提倡喜事新办、白事简办，并制定相关村规民约，规定白事统一用大锅菜，喜事每桌菜品花费不超450元，酒水不过百元。

“过去村民办宴席喜欢攀比，有人借钱也要用好酒好烟，为了‘面子’伤了‘里子’。百姓大食堂启用后，有效解决了村民在家办宴席场地有限、人手不足、卫生得不到保障等问题，也能够推动当地移风易俗。”闫楼村党支部书记闫东峰说，过去办一场宴席，少则两三千，多则七八

万，现在统一在食堂办，场地设施免费，水电燃气费用多少交多少，事主按需采购食材，厨师上门服务，万把块钱就把酒席办了，既省钱又省事。

刘春菊的大儿子结婚的时候，闫楼村的百姓大食堂还没有建起来，办宴席要跑整个村去借物件，忙起来连饭都顾不上吃。2021年二儿子结婚，刘春菊提前一个月就跟村里预约了百姓大食堂办酒席。“再也不用担心丢了谁家的凳子、少了谁家的盘子，少操了很多心，招呼好客人后我也能一起吃饭了。”刘春菊笑着说。

老城镇轆轳湾社区的百姓大食堂自2018年启用至今，已经举办了近百场宴席。年前，社区居民程占江在这里办了孙女的满月宴，账单让他感受到了实惠。

“每桌9个凉菜10个热菜外加2份汤，同等规格的宴席，比外面酒店便宜太多。”程占江说，这次请了同乡“持证上岗”的厨师刘占岭掌勺，饭菜分量足，而

且色香“卫”俱全。

刘占岭介绍，从2015年起，村里的流动厨师每年都要去县定点医院体检，办理健康证。宴席所用的食材需经红白理事会检查，做好的菜品须严格留样，供镇市场监督管理所抽查，“这样一来，大家吃得更放心”。

得知家乡开办了百姓大食堂，在北京工作的张亚飞夫妇也选择回到轆轳湾举办婚礼，他们说：“办婚礼主要是图个热闹，家里老人外出不方便，能够当面收到亲朋好友的祝福最开心。”

目前，长葛市已有二十多个村庄、社区结合自身实际开办了百姓大食堂。“越来越多的群众享受到了实惠，我们社区的百姓大食堂预订已经排到了下个月30号。”轆轳湾社区党支部书记张慧峰说，摆宴席去百姓大食堂逐渐成为共识，大操大办现象几乎没有了，宴席结束，村民们还会将吃不完的饭菜打包，一点也不浪费。

新华社南京2月16日电（记者朱国亮）江苏省人力资源和社会保障厅一体化信息平台最新监测分析数据显示，截至2月15日，江苏农民工春节后返岗比例已超九成，就业规模达到常态化水平。

江苏是农民工就业大省。最新数据监测显示，截至2月15日，2022年在江苏就业的农民工中，已返岗就业2203万人，返岗率达90.9%，比去年同期提高7.7个百分点，其中江苏本省农民工返岗率92.3%，外省农民工返岗率88.9%，比去年同期分别提高5.5个和9.1个百分点。

江苏省人力资源和社会保障厅副厅长张宏伟介绍，目前虽然还有约220万名春节前在江苏务工的农民工未返岗，但另有约185万名原来在外省就业的农民工和本省新成长农村劳动力在春节后选择在江苏就业，流入流出相抵后，江苏农民工就业总量已恢复至常态化水平。

江苏省人社厅一体化信息平台监测分析数据还显示，今年以来，截至2月15日，企业招工意愿也呈现显著回暖态势，全省企业用工总量与去年同期相比增加12万人。

“有订单才有就业。”张宏伟说，疫情防控政策优化调整后，经济活力显著增强，为农民工返岗率和企业用工恢复性增长奠定了基础。与此同时，江苏各级政府提前谋划，春节前抓实抓好农民工工资清欠，出台系列稳岗留工举措，提高了农民工待遇，改善了农民工就业环境，进一步推动农民工返岗率提升。

## 沿海地区互花米草防治专项行动启动



▲福安市溪尾镇溪邨村附近滩涂在除治互花米草后，种上了红树林并开展滩涂养殖（2月16日摄，无人机照片）。

新华社记者林善传摄

哥湾，自1979年引入中国以来，在我国沿海地区迅速扩张，已成为沿海滩涂危害最大的外来入侵植物。据初步摸底，

全国互花米草面积约6.8万公顷，其中江苏、浙江、上海、福建和山东等省份有