

“金罗店”重获“含金量”的背后

上海“北大门”宝山，以产业转型之钥打开创新发展之门

地处上海北端、有着600多年历史的宝山区罗店镇发生了大变化。生物医药、医疗器械、原创新药……这些生物医药产业领域的高端制造，与以历史遗存和传统民俗闻名的小镇看似十分“不搭”。然而，就是这个“混搭”，创造了小镇转型发展的新纪录。

两年间，以罗店镇为核心承载区的北上海生物医药产业园引入了“最强大脑”、产业龙头、行业锐新，带动宝山区2021年生物和医药规上工业总产值实现51.08亿元，两年平均增速达到70.85%。

在北上海生物医药产业园基础上，宝新园、国盛宝山药谷、天瑞金MAX科技园、金桥北郊产业园等专业园区持续建成，200多家各类生物医药企业入驻，进一步形成汇集“研发、生产、服务”的产业生态圈。

用产业转型的钥匙打开上海“北大门”，以产业发展为牵引，这扇创新之门、开放之门会越开越大。

古镇跑出转型加速度

早在明清时期，罗店镇就是一个物产丰富、商业繁荣的商业镇，因此得名“金罗店”。然而，在现代工业发展进程中，它稍显暗淡，成为一个寻访历史辉煌、勾画城市记忆的去处。如今，罗店又有了“含金量”，瞄准了尖端前沿、炙手可热的生物医药产业，建设北上海生物医药产业园。

百年古镇与生物医药的结合源于怎样的机缘？“上海正在加快打造具有全球影响力的生物医药产业集群，我们不愿意错失这个重大机遇。”上海市宝山区委常委石明虹说，“尽管相比之下我们产业基础弱、底子薄、入场晚，但综合分析了区位、交通、配套等条件，

借助产业腹地培育生物医药产业集群是罗店的优势。”

生物医药企业大多对前期运营成本、项目建设时间和载体指标适配性的要求很高，现成的专业载体是生物医药企业，尤其是处于研发期和市场拓展期的企业优先选项。

“我们边招商、边建设，载体条件不断完善，企业来了可以直接入驻。”上海市宝山区罗店镇党委书记王伟杰说，“推进实施‘单体竣工’和‘拿地即开工’，最大限度提高了项目落地投运的效率，对园区和企业来说都是可贵的经济效益。”

“从成立公司到产品投产，只用了一年时间，‘上海速度’了不起。”上药康希诺副总经理汪晓铭说。

落地企业形成一定规模，“宝山药谷”已见雏形。8栋中型厂房、6栋小型厂房以及2栋钢结构塔楼正在进行主体结构施工，施工建设加班加点，正是因为还有不少企业已经慕名而来。

从最初企业零星布局，到目前头部阵营成型，宝山区生物医药产业已初成规模。作为上海市重大工程项目，“宝山药谷”建成后预期吸引100家左右各类企业入驻，将进一步推动生物医药技术的孵化和产业化，打造产业集群新高地。

解答“三问”走好转型之路

“宝山干部懂技术、懂企业、懂市场，这让我们的项目推进事半功倍。”宝济药业董事长刘彦君说。企业感受到的营商环境是具体、实际的。宝山之所以能够吸引优质企业落地，是因为回答好了转型中的三个问题：以什

么做好服务、以什么赢得信赖、以什么创造机遇。

简洁古朴、青瓦白墙的“天舒苑”是专门为打造的人才公寓，来自景峰制药、朝晖药业等企业的员工拎包入住，113间公寓住房已入住110间，好评满满。满足企业员工的生活需求，就为企业留住人才解决了大问题。

宝山整体推动地区产业转型，更需要体系化、全生命周期式的综合服务。宝山提出，政府服务做到体系最完善，与企业一路同行；政策最透明，企业扶持一目了然；流程最便捷，企业申报一站可达；扶持最有力度，企业难点一体解决。

“为企业做好服务要有体系化的政策，并一诺千金执行到位。”石明虹说，“每一个关键项目都有专人对接，肩并肩、手牵手直到落地投产。”

以拿地即开工为例，不少企业对于拿地的政策、法律、程序等并不了解，往往是企业进度跟不上政府。“我们靠前一步，与企业一起找问题、解难题，保证了拿地即开工。”上海市宝山区副区长翟磊说，“服务要细要实，更要专业、精准，才能赢得企业的信赖。”

机遇需要抢抓，更需要共同开拓。在一个个项目推进、落地的过程中，北上海生物医药产业园的入驻企业之间互动联动，形成产业联盟并共同谋划未来，园区的根基为企业提供了创新创业走向纵深的平台。

转型的钥匙打开了上海“北大门”

产业转型让宝山在生物医药产业领域扬名国内外。宝山已连续两年举办“中国

生物医药创新大会”。今年，宝山还将首次参与举办2022第二届mRNA药物技术创新峰会，进一步拓展建设机遇。

瞄准生物医药产业，宝山仍在持续强链、稳链、补链，对标国际龙头“招大引强”，面向前沿领域，加速科研成果产业化，拓展产业广度，增进产业厚度。

宝山在产业转型中实现蜕变，更将生物医药产业作为一把钥匙，打开了上海的“北大门”。这扇创新的门联通全球产业链，这扇开放的门面向国内外大市场。

通江达海的宝山本就是上海的重要门户和交通枢纽，但没有产业落地，即使人流如织、车船如流，也只是“过路客”。借助广阔的产业腹地，让高端产业蓬勃兴起，吸引优质企业成为“常住民”，才能真正推动地区转型。

上海市宝山区委书记陈杰说：“作为上海北部门户和沿江沿海发展带的重要支点，宝山在加快转型发展中将不断提升城市能级和核心竞争力，在服务国家重大战略协同中提升集中度和显示度。”

近期，2022年度国家级、上海市级专精特新企业名单陆续公布，其中，宝山共有16家企业入选国家级专精特新“小巨人”企业，总数增至263家，增长率超433%。专精特新“小巨人”企业的数量倍增，显现的是一座创新之城的潜力和活力。

当前，北沿江高铁宝山站正在建设之中，综合交通体系的不断完善，为宝山提升产业发展的参与度、链接度和影响力提供了更大的空间。这扇转型发展、科技创新的门还会越开越大。

（本报记者贾远琨）

广西钦州港向海发展一线见闻

生产繁忙

8月29日，一艘从越南海防港远航而来，载着白糖、显示屏等货物的货轮，靠泊在广西钦州港大榄坪南作业区8号自动化集装箱泊位，自动化双小车岸桥从船上稳稳吊装集装箱到智能导引运输车上。不远处，传统龙门吊人工作业一如往常地繁忙。

这是广西钦州港的日常。从30年前的小渔村，到如今的亿吨大港，地处北部湾中心的钦州港多年来强强道、兴产业，助推区域经济不断向前发展。

面向东盟通达全球 物流网络不断织密

航线是贸易往来的纽带。钦州港着力拓展包括东盟各国在内的航线，不断扩大“朋友圈”。截至今年7月，钦州港已拥有集装箱航线65条，外贸直航航线实现东南亚、东北亚主要港口全覆盖，其中联通至东盟国家港口的航线共32条，可直达越南、新加坡、印尼等国。

“我们积极加强与外贸集装箱船公司的联动协同，共同拓展至RCEP成员国的班轮航线，加快建设北部湾国际门户港、国际枢纽港。”广西钦州港保税港区盛港码头有限公司商务部主管陈承说。

货畅其流，经贸往来频密，有赖于海铁联运的高效对接。在西部陆海新通道班列的重要枢纽节点——钦州铁路集装箱中心站，境内外货物往来不断，电子大屏上的物流运输信息平台展示着中心站今年以来的运量情况和主要货物流向，海铁联运的货物品名、数量等信息滚动显示。

“今年我们发挥智能智慧化集装箱专业场站优势，吸引国际国内货源，有力地促进了陆海新通道班列与中欧班列的有效衔接，集装箱办理量不断创新高。”中铁联集广西有限公司副总经理王铁成说。截至8月22日，钦州中心站今年已累计完成集装箱办理量24.1万标箱，同比增长23.2%。

经贸往来频密 产业链融合加速形成

依托大港口，钦州港的绿色化工、装备制造、新能源新材料、林浆纸等产业集群与东盟国家在产业链、供应链等方面相互融合，呈现蓬勃发展之势。

在印尼金光集团亚洲浆纸业有限公司旗下的广西金桂浆纸业有限公司生产基地内，3条化机浆生产线和两条高档白卡纸生产线白天黑夜连轴运转，仓库出货作业很是繁忙。白卡纸产品装箱后，由货车快速运往附近的码头、铁路站等。这些白卡纸在东盟市场很受欢迎，广泛用于药品、日用品、化妆品、电子产品等的包装。

“公司从东盟国家进口原材料如木片、木浆、淀粉等，符合RCEP出口产品增值40%的原产地累积标准，让客户更容易享受到优惠关税，且公司为RCEP经核准出口商，可自主出具原产地声明，通关效率更快捷。”广西金桂浆纸业有限公司物流部关务负责人周菊说，RCEP生效后流通环节效率显著提升，企业对生产发展信心更足了。今年前7个月，公司白卡纸产量同比增长89%。

东盟的煤炭、矿产品、木浆、水果等，以及我国多地的液化石油气、成品纸、机电产品等货物，南北往来，经过钦州港进出口，货物贸易往来日益频繁。数据显示，今年上半年，钦州港对东盟进出口48.8亿元，同比增长48%，其中对印尼、越南进出口大幅增长。

产业集聚 临港工业向海图强

得益于独特的区位优势，钦州港临港工业向海图强，产业蓬勃发展。

中伟钦州产业基地项目内，产品生产和工地建设正火热朝天地进行。这个主要生产前驱体材料、金属材料和储能材料等产品的项目规划用地约5000亩，2021年4月投资100亿元开工建设项目建设一期，仅经过255天，第一条生产线便与同年顺利建成投产。

广西中伟新能源科技有限公司总经理胡培红介绍，公司所产的三元前驱体材料是新能源汽车产业链的重要原材料，今年1月起钦州产业基地项目已实现产品销售，目前项目建成投产7条三元前驱体生产线和具有行业先进水平的硫酸镍生产线。

近年来，钦州港不断培育绿色化工、新能源新材料、海上装备制造、电子信息等特色产业，形成具有临港特色的向海产业集群。目前在建以及计划落地开工的超百亿元重大产业项目达13个。今年前7月，规上工业总产值实现704.1亿元、同比增长45.7%。

广西自贸试验区钦州港片区管委会副主任莫福文介绍，面朝大海谋发展，钦州港片区综合实力实现历史性跨越。30年间，累计完成固定资产投资超过2000亿元，2021年地区生产总值达331.87亿元。今年上半年地区生产总值同比增长15.3%，继续保持快速增长态势。

（记者朱丽莉、黄浩铭、赵欢）
新华社南宁电



哈电集团：保障重点项目产品生产

▲9月3日，在哈电集团哈尔滨电机厂有限责任公司的生产车间，工人在进行生产作业。

作为我国发电设备制造业的“摇篮”和领军企业，哈电集团创造了涵盖水电、火电、核电、气电等领域200多项“中国第一”。疫情期间，哈电集团在严格开展疫情防控工作的同时，加紧生产，保障重点项目产品完成进度。

新华社记者王松摄

从“零能耗小屋”看低碳减排新路径

明亮的小屋内凉风习习，屋外声音嘈杂，屋内静谧如画。在2022年太原能源低碳发展论坛上，“零能耗小屋”因其前卫的设计以及对低碳理念的应用，受到关注。

小屋之所以被称为“零能耗”，是因为在建造过程中小屋只是单纯地将材料进行堆叠，而在使用过程中，也做到能源的自给自足。

“小屋的框架是由轻钢结构搭建，再用气凝胶复合材料进行填充，形成了保温隔热的房屋立面；地板下方的石墨烯地热膜给小屋提供了热源；屋顶的光伏板能供给小屋内的能源需求。”小屋的建造方华阳新材料集团宏厦三建研发中心的一名负责人李欣说。

走到小屋的内墙处，一块挖空的墙壁显示着墙体的多层材料：一层气凝胶防火保温板、

一层气凝胶毡、一层石墨模塑聚苯板以及一层竹木纤维板。李欣告诉记者，这些材料重量很轻，但强度和抗震性却高于普通的混凝土。

“夏天户外温度很高，但如果关闭门窗，小屋内的温度能始终保持比室外低7度左右，这就是保温隔热新材料带来的好处。”李欣说，这种材料在极寒、极热的环境下应用领域更广泛。

小屋内还放置着多种电器，李欣介绍，小屋内的电器运转、照明等全部依靠屋顶的光伏板。“因为现在小屋的功能相对单一，耗电量也较小，因此屋顶只装配了6块光伏板，并配备了一台钠离子储能电池机组，如果应用场景复杂，发电量和储电量可以再加好几倍，足够满足大多数的应用场景。”李欣说。

小屋的低碳不仅因为消耗少，也因为其

在细微之处的新材料运用：纳米纤维防霉纱窗不仅过滤性好，耐磨性、透气透光性也极佳；气凝胶复合防火门不仅具有极高的耐火性，抗震、隔音效果也好于普通门窗；高效新风回收机组与石墨烯地热膜形成闭环，高效能的冷热源回收、转换机组让小屋实现智能化恒温。

新材料的运用也缩短了小屋的建造时间，这个小屋的建设只用了10天，高6米、建筑面积176平方米的小屋总重量只有10吨。“我们的小屋还可以再次还原成材料，并且在别的地方再次搭建。”李欣说。

小屋的成功建造依靠了华阳新材料集团新材料的优势，作为山西省最大的高科技术新材料产业集团，华阳新材料集团在绿色节能建筑产业方面有很大突破，以气凝

胶粉体为基础，推动基础建材做“绿”、功能性建材做“新”，创新开发了高性能气凝胶保温隔热毡、气凝胶A级防火保温一体板、特种水泥等新型绿色建材，集成研发了“零能”被动式智慧建筑。

“小屋能达到零能耗，是通过不同新材料的相互配合，低碳材料低碳使用是关键，通过材料叠加效应，在不同的场景下发挥出每种新材料的特性，来达到低碳、减排的效果。”华阳新材料集团宏厦三建钢结构公司经理赵绘斌说。

如今，“零能耗小屋”的设计理念已经在华阳新材料集团的许多产品上实现了应用，运用低碳减排理念建造的核酸检测试屋、乡村民宿、消防设施等已经大量投入使用。

（记者王劲玉、梁晓飞）
新华社太原电