

奏响文明实践新篇章

各地新时代文明实践中心试点工作取得扎实成效

据新华社北京11月22日电(记者高蕾、徐壮、董博婷)2018年7月6日,习近平总书记主持召开中央深改委第三次会议,审议通过《关于建设新时代文明实践中心试点工作的指导意见》。

三年多来,中宣部、中央文明办持续推进试点工作,试点单位从50家扩大到500家,各地新时代文明实践中心逐渐成为宣传理论政策的讲台、丰富文化生活的舞台、倡导移风易俗的平台,真正打通了服务群众的“最后一公里”。

搭讲台:夯实铸魂强基主阵地

新时代文明实践中心是推动党的创新理论深入人心、落地生根的重要阵地。

三年多来,各地积极探索、大胆实践,在准确把握群众认知规律和接受习惯的基础上,统筹运用传统阵地和新载体新手段开展常态化宣传教育,让理论宣讲更接地气、更有活力。

——形式“活”起来,效果“实”起来。

伴随着《草原上升起不落的太阳》《唱支山歌给党听》等歌曲悠扬的旋律,内蒙古鄂尔多斯市达拉特旗风水梁镇乌兰壕村广场上,由达拉特旗乌兰牧骑的队员们带来的党史学习主题宣传演出吸引了许多村民。

党史学习教育开展以来,内蒙古依托新时代文明实践中心,组织数十支乌兰牧骑深入基层一线,把党史故事演给农牧民看,把党的声音传递到百姓心间。

浙江龙游县以新时代文明实践中心为阵地,招募各行业领域优秀青年宣讲员2100余人,组成“8090新时代理论宣讲团”,从自身经历出发,用青年人喜欢的语言把党的创新理论讲给同龄人听,增强理论宣讲效果。

在西藏索县,脱贫致富的农牧民等组成的宣讲队伍走进农家、学校和寺庙,以藏戏说唱、歌曲、讲故事等方式宣传强农惠农政策,以接地气的表达把宣讲讲进群众心坎。

——优质资源“沉”下去,宣讲质量“提”起来。

广东组织百名基层宣讲能人、百篇精品教案等“七个一百”精品项目下基层活动,助推优质资源惠及百姓,成为广东新时代文明实践的响亮品牌。

吉林各地各部门各单位遴选“新时代宣讲师”,组建英模宣讲团、“青马”宣讲团、“五老”宣讲团,深入农村和社区,把宣讲阵地设在田间地头,把理论课堂建在群众身边。

——技术“走”新,思想入“心”。

充分发挥新时代文明实践中心作用,北京市海淀区借助科技企业、科技人才、高校资源聚集优势,利用大数据,运用VR(虚拟现实)、XR(扩展现实)等技术制作“微党课”、打造“直播间”,推动党的创新理论“云传播”。

山西临县利用“临县新时代文明实践中心”



2021年8月13日,在浙江湖州爱山街道龙庭社区新时代文明实践站,志愿者带着小朋友利用废弃材料制作手工艺品。新华社记者翁忻旸摄

心”微信公众号、新时代文明实践微信群等媒介,联通共享用好用活宣讲资源。

一次次深入浅出的宣传宣讲,一场场触及灵魂的红色教育,让党的好声音传遍千家万户。

建舞台:点亮群众精神文化生活

文艺展演精彩纷呈,文化课堂惠及群众,文艺志愿服务温暖人心……各地新时代文明实践中心,文化的氛围愈加浓厚。

“能说会道的讲个故事、会跳舞的来一段,平时大家常在广场一起排练。”陕西志丹县保安街道居民薛文龙告诉记者,“百姓大舞台”的节目充满陕北特色,有民歌、说书还有秧歌,大家都很喜欢看。

保安街道办新时代文明实践所相关负责人说,“百姓大舞台”是群众自编自演、自娱自乐、自议自评、自育自强的舞台,邀请专业老师指导,让群众成为舞台上真正的主角。

一场场精彩演出让群众享受文化盛宴,一个个“百姓舞台”让群众展现自我风采。

安徽安庆太湖县汤泉乡金鹰村新时代文明实践站以传统文化活动赛诗会为平台,组织村民集中吟唱原创诗歌,受到广泛欢迎。

江苏昆山陆家镇新时代文明实践中心大剧场内,29名从陆家镇及周边普通青年、群众文艺工作者中挑选出的演员,用一场场话剧联排致敬昆山第一支抗日武装创建者陶琰的事迹,让现场观众在潜移默化中感悟共

产党人的初心使命。

群众在哪里,文明实践就延伸到哪里;群众需要什么,文艺志愿服务就提供什么。

在北京市延庆区张山营镇,一场名为“冬奥夜校”的活动吸引了许多村民、中小学生参加。“张山营镇是北京冬奥会赛区所在地之一,延庆区新时代文明实践中心经常邀请冬奥建设者、冰雪运动专家、职业教育中心老师进村讲解。”工作人员介绍,“村民想了解学习什么内容,由当地新时代文明实践站联络员在‘点单派单’平台预约。冬奥英语和运动体验最受大家欢迎。”

据了解,延庆区新时代文明实践中心“冬奥夜校”特色项目于2020年启动,通过线下活动、线上微课等不同模式,把群众最喜欢、最需要的服务搬到家门口。

在江西寻乌,吉潭镇吉潭村新时代文明实践站内常常传来悦耳歌声。以前的吉潭村,文化活动较为匮乏,村民农闲时只能打牌、下棋。近年来,吉潭村整合文化资源,邀请文艺志愿者为村民开设歌舞课,打造多姿多彩的群众文化生活。

筑平台:移风易俗塑造时代新人

村干部当司仪,村支书当证婚人,家风牌匾当贺礼……不久前,一场简约而不失浪漫的婚礼在山东曲阜小雪街道武家村新时代文明实践站的“文明礼堂”里进行。没

有隆重奢华的仪式,却多了乡村淳朴的热闹,更收获了全村乡亲的祝福。

三年多来,从繁华街道到古朴乡村,各地深入挖掘中华民族传统文化,让文明清风浸润百姓心田。

在安徽巢湖,栏杆集镇北陈村新时代文明实践站以“话家常”的方式向村民传递殡葬改革知识,号召群众积极推行火葬,改革土葬,破除旧的丧葬习俗,节俭办丧事。

推进移风易俗,不仅让乡风民风更为清朗,更打破了奢侈浪费的“面子工程”。

新房酒、满月酒、60岁就开始操办的高寿酒……过去,滥办酒席给贵州福泉牛场镇朵郎坪村河湾组村民带来沉重负担。为纠正这种风气,朵郎坪村依托新时代文明实践站,在广泛征求群众意见基础上,制定村规民约:宴席统一标准;规定满月、乔迁、参军、入学等酒席禁止操办;如有违规将视情扣除当年集体经济分红。

移风易俗、弘扬文明新风,离不开正面导向和榜样引领。

江苏宜兴新街镇在2019年便启动了首届“新时代文明实践示范户”评选活动,通过对示范户表彰,发挥榜样的影响力和感召力,充分调动村民投身新时代文明实践的积极性。

在黑龙江龙江县,当地依托新时代文明实践中心,在全县158个行政村推广建设“道德银行”,以“家家申报、月月评比、季度兑现、事事公示”为原则,分类列出20个加分项和20个扣分项。以累积分换实物的方式,带动乡风、村风、民风向善向好。

截至目前,全县已有数万人参与“道德银行”运行,打麻将、赌博的人少了,勤劳致富、学技术的人多了,搞封建迷信、不孝敬老人的少了,敬老爱幼、乐于助人的多了。

新时代文明实践春风拂,让人心更美,让环境更靓。

一条条村道平坦宽敞,农户庭院干净整洁……走进湖北南漳县肖堰镇曲阳坪村,一幅美丽的乡村画卷映入眼帘。

然而在几年前,当地环境又脏又乱,垃圾随处可见。2018年,新时代文明实践站在村里挂牌,为解决“脏乱差”问题,曲阳坪村以开展农村人居环境整治为突破口,号召人人动手、家家参与,村民逐渐养成了环保自觉,几年下来村容村貌焕然一新。

“环境好了,我们的日子也越过越红火。”村民曾相顺说,随着生态环境改善,曲阳坪村观光、采摘等乡村休闲旅游项目也逐步发展起来,给村民带来了更多收入。

一个个理论阵地,一次次暖心服务、一桩桩惠民实事,各地新时代文明实践中心围绕百姓所需,以实实在在的成效增强群众获得感、幸福感、安全感,在新征程上奏响文明实践新乐章。

每年动辄数十万甚至数百万元

一些小区公共收益缘何成“糊涂账”?

中高端商品住宅小区的公共收益甚至高达上千万元。

小区公共收益该如何分配?实际流向如何?

依照民法典规定,物业服务企业利用业主的共有部分产生的收入,在扣除合理成本之后,属于业主共有。物业服务人应当定期将业主共有部分的经营与收益情况等以合理方式向业主公开并向业主大会、业主委员会报告。

但记者调查发现,在实际操作中,很多地方的商品房小区公共收益账目鲜见公布,不少物业公司账目管理混乱,公共收益账目不清、物业公司把公共收益转化为公司利润甚至私设“小金库”等情况比比皆是。有的小区甚至出现保安用个人二维码累计收取10多万元停车费后“跑路”的情况。

为此,一些地方的小区业委会开展维权行动,加强对小区公共收益的监管。

“2018年小区成立业委会前,公共收益一直由物业公司代管。公共收益由业委会监管后,通过重新招标,小区停车费、电梯广告费的年收入达到70余万元,是往年的3倍。”宁夏银川市兴庆区中瀛御景小区业委会主任张金国说,2019年底,他们将结余的98万元公共收益发放给业主,曾在当地引起不小的轰动。

“新华视点”记者在多地调查发现,不少小区的公共收益账目不清、去向不明。

多地小区公共收益账目不清、流向不明

2020年2月起,上海某小区业委会在小区电梯等候厅屏幕上滚动播放物业公司的“劣迹”,根据道闸记录,2016年至2019年,小区临时停车总收入超过45万元;而物业公司说只有12.3万元,且拒绝作出解释。

多位小区居民表示,物业公司拒绝业委会监管,瞒报小区公共收益,企图持续获取不当利益。“物业公司不配合业委会监管,就是想浑水摸鱼,得到更多利益。这损害了小区全体业主的利益!”业主李先生愤愤不平。

一个拥有3000余户居民的小区,一年公共收益到底有多少?

记者在位于上海市闵行区的某商品房小区看到,这个拥有3400多户居民的小区,仅停车和场地租赁两项收入每年就超过350万元,外加没有公示的电梯广告费等收入,该小区的年公共收益至少超过500万元。一些

业主说。

记者调查发现,绝大多数业主对于小区设施哪些属于业主共有财产、哪些收益应归业主所有等并不了解,给开发商和物业侵占业主合法权益以可乘之机。

一方面业主个人势单力孤,另一方面,很多地方业委会覆盖率又很低。目前,部分城市业委会覆盖率仅为10%左右。不少业主反映,小区成立业委会的阻力较大。因害怕被更换或被监督,物业公司天然抵触业委会。

银川市住建局物业服务中心主任徐韬伟表示,截至2020年末,在银川市2100多个小区中有物业管理的为1300多个,成立业委会的小区仅有150个左右。

“在监督公共收益使用等方面,业委会作用很大。”张金国说,他所在小区成立业委会后,设立专门账户,定期公布收支明细,群众获得感很强。

与此同时,很多地方基层监管力量薄弱,业主相关维权行为很难得到相关部门有效支持。基层房管干部表示,公共收益主要靠小区业委会来进行监管,基层住建部门和社区一般不介入。同时,基层主管部门人员紧缺,对物业企业的监管力量较为薄弱。以银川为例,“全市共有2100多个小区,但物业服务中心仅有工作人员十余人。”徐韬伟说。

记者调查发现,虽然绝大多数省份出台了物业管理方面的规范性文件,规定街道办事处、乡镇政府等对小区成立业委会具有指导和监督职责,但在实际操作中,指导和监督变相成了“审批”。由于相关工作未与政策挂钩,基层政府积极性并不高。

吉林省长春市消协秘书长钟萍说,公共收益纠纷在物业服务投诉中占据较大比例,但因其并非单纯的消费维权行为,消协介入较难。

小区公共收益为何屡屡被随意支配?

小区公共收益为何经常成了一笔“糊涂账”,屡屡被随意支配?

首先,业主与物业公司较量,力量对比悬殊。不少受访业主告诉记者,在要求物业公司公布小区账本的过程中,他们往往面临诸多困难,最常收到的“建议”就是“成立业委会后再来申请公开”。“但成立业委会本身就是一个个难题,物业公司千方百计阻止成立业委会,不提供业委会成立所需的材料。”上海某小区

完善监管体系让“糊涂账”变明账

如何规范管理和使用小区公共收益?专家建议,各方搭建基层自治平台,在沟通中厘清职责。

“任性”物业公司屡现,背后是业主和物业企业间的权责不对等。上海外国语大学城市基层治理研究中心主任俞祖成建议,各地房管部门应摸清辖区内有市场化物业管理公司服务的小区公共收益情况,为后续监管打下坚实基础。

目前《物业管理条例》《物业服务收费管理办法》对小区公共收益的管理和使用规定不够详细。专家建议,应进一步完善相关法规、规章,各地监管部门进一步完善监管体系,每年督促小区物业、业委会进行账目审计,并向全体业主公示,曝光负面典型案例,推动物业公司提高账目透明度。

近年来,上海等地从信用管理入手,创新物业公司监管模式。对物业服务企业量化评分,建立“红黑名单”制度,实行优胜劣汰。上海市2020年对近200家物业服务企业,超过260名项目经理实施失信行为记分,建立了日常监管标准体系。

小区业委会等自治组织是监督物业公司的重要手段。上海市虹口区曲阳路街道办事处副主任王佳纬认为,应不断提高小区自治水平,厘清街道、社区、业委会、物业等各方职责,进一步明确细化业委会的职权范围,让业委会在筹备、选举各环节有章可循。同时,相关部门应依法行政,指导业主依法自治并尊重业主决定,做到不缺位、不越位。

中央财经大学法学院教授陈华彬建议,基层政府和相关部门应依法监督业委会工作,并为业委会提供法律咨询等方面的服务。政府或社区还应借助信息化手段,让更多业主参与到小区自治中。

新华时评

《长津湖》在港上映已逾十日,排片场次有增无减,观影热情有增无减。主旋律在香港唱得响、传得广,不单因为高水准的制作、引人入胜的情节,更关键的是它激发了香港民众身为中国人人的骄傲。

《长津湖》展现了中国人民志愿军战士对祖国、对人民的赤胆忠心和钢铁意志,再现了战士们不畏牺牲、英勇作战,一举扭转战场态势的情景。

有港人观影后直呼:“这是最好的国民教育课!”

香港曾因国家的积贫积弱而在英国的坚船利炮下被殖民统治了150多年,又因英国当局无力保护而在二战中被日军残酷占领了三年零八个月。屈辱的记忆刻写在香港的每一寸土地上,“祖国强大”从来都是港人的热切期盼。

抗美援朝这一场“打得一拳开,免得百拳来”的关键之战,自然引发了港人深刻的共鸣。有港人评论,这场战争打出了我们祖国的威严,为国家争取了发展时间。

“希望每一个中国人都能记住:是那一代人保家卫国作出牺牲,才换来我们今天的幸福生活,在和平年代应该珍惜这份美好。”《长津湖》导演之一、香港导演林超贤说。

这种“幸福生活得来不易”的认识在香港民众中越来越普遍,他们也有了越来越多机会了解国家艰辛的发展之路。今年以来,无论是“时代精神耀香江”主题展,还是“国家相册”图片展,又或是如《长津湖》这样的主旋律影片放映,都在港人心中激荡起爱国的热忱。

这种热忱其实一直都在。从抗日战争到新中国建设,来自香港的资金、物品和人才从未缺席。为支持祖国抗美援朝,霍英东等香港爱国商人冲破西方对新中国的禁运,冒着港英当局“武力缉和”的巨大风险,向内地运送了大量铁皮、橡胶、轮胎、西药、棉花、纱布等重要和稀缺物资。

香港同胞敢于担当,与祖国同呼吸,因为他们深知:香港好,祖国好;祖国好,香港更好。这样的逻辑,简单有力。

开行于1962年的“三趟快车”确保了内地对香港鲜活冷冻商品的供应;实施于1965年的东江水供港解除了香港缺水之忧;2003年6月《内地与香港关于建立更紧密经贸关系的安排》及其后一系列补充协议的签署,助力香港经济从“非典”中复苏;2009年9月中央政府在港公开发行60亿元人民币国债,坚定了世界对香港成功走出金融危机的信心;2020年内地支持香港抗击新冠肺炎疫情……这样的关心,让香港安心。

《长津湖》片尾曲唱道:“我身后,是祖国。”有香港同胞说:“作为一个中国人的自豪感瞬间涌上心头,因为我们身后是强大的祖国。”

经过“修例风波”的乱,迎来实施香港国安法和完善香港选举制度后的治与兴,拥有粤港澳大湾区和“一带一路”国内与国际两个大发展机遇,香港正迎来广阔的发展前景。当此之际,港人更应振奋精神、勇于作为,与祖国共命运。因为,国家的未来里有香港的未来,中国梦里也有香港梦。

(记者刘斐)

据新华社香港11月22日电

“人人影视字幕组”

侵权案一审宣判

新华社上海11月22日电(记者兰天鸣)记者从上海市第三中级人民法院获悉,该院22日开庭审理了被告人梁永平涉嫌侵犯著作权罪一案,并当庭作出一审判决,以侵犯著作权罪判处被告人梁永平有期徒刑三年六个月,并处罚金人民币一百五十万元;违法所得予以追缴,扣押在案的供犯罪所用的本人财物等予以没收。

经审理查明,自2018年起,被告人梁永平先后成立武汉链世界科技有限公司、武汉快译星科技有限公司,指使王某航(另案处理)雇佣万某某、徐某、熊某、姜某某、田某、温某、文某、王某如、胡某某、阳某某(上述人员均另案处理)等人作为技术、运营人员,开发“人人影视字幕组”网站及Android、IOS、Windows、MacOSX、TV等客户端,由谢某洪(另案处理)等人组织翻译人员,从境外网站下载未经授权的影视作品,翻译、制作、上传至相关服务器,通过所经营的“人人影视字幕组”网站及相关客户端向用户提供在线观看和下载服务。