

# “顶尖大脑”为上海投下创新“信任票”

## 昔日废钢厂 今朝科技城

广东南海工业园区绿色转型记

本报记者李建国、刘宏宇

距广东省佛山市千灯湖片区仅两公里，是佛山市南海区首个定制式高端产业园区——天富科技城的所在地，同时也是当地桂城街道首个“工改工”（工业园或厂房不改变土地功能情况下的改造提升）村级工业园项目。这个几年前还是废旧钢材厂的老旧园区，如今集聚了10多个中科院项目。昔日废旧钢材厂摇身一变，成为高科技产业创新基地，也为广东南海城乡融合发展提供了一个多赢的样板。

### 三旧改造 破解园区发展困境

“几年前，天富科技城所在地还是一片零乱的旧钢材市场及低矮平房，产业低端，每年税收仅100多万元。”谈起天富科技城的往昔，项目相关负责人蔡德全深有感触地说，原有厂房周边环境相对杂乱，治安、噪音等问题常常也被附近居民诟病。

为淘汰落后产能，探索产业升级，2015年，借力“三旧改造”政策，桂城街道国有资产下属公司着手对该地块进行规划和整理，这是桂城首个“工改工”的村级工业园改造项目，也是南海探索国有资产推动工业园改造的样本。

首期自2016年交付至今，已引入20多家科技型企业进驻，涵盖信息技术、生物医药、食品科学等各个领域，并成功将中国科学院多个项目引入。2020年，南海工业园总产值达到7亿元，是之前旧钢材市场产值的8倍。“与旧的钢材市场相比，天富科技城在租金方面有明显提升，也为周边村民带来了更好的经济收益。”蔡德全说。

佛山市南海区委办公室副主任丁坚表示，天富科技城是在集体土地上建设产业园区后的一次探索延伸。该项目的建设，将加速桂城通过“三旧”改造实现“工改工”进程，引导周边村级工业园参与改造提升，吸引高端制造业扎根桂城，提升城市品质。

### 国资撬动 充分挖掘土地潜力

佛山市自然资源局南海分局副局长周炎坤说，对老旧园区进行升级改造，最终要看在原来的土地上能否创造出更高的价值。与“工改居”“工改商”等其他改造方式相比，“工改工”一直是推进村级工业园改造的难点之一。尤其是土地前期整理涉及复杂的土地权属等问题，前期资金投入大，资金回收时间长，造成各方参与投资改造的积极性普遍不高。

为破解社会资金参与动力不足，天富科技城采用了国有企业租赁集体土地开发，产业载体自主经营模式，由桂城街道国资办下属公司与项目所在地夏南二社区进行自主开发运营，通过租金差的方式吸引带动更多的社会资金参与。

“国有资产介入村级工业园改造，一方面可以让项目改造定位更符合地方发展需要，另一方面解决改造动力不足问题，借此撬动更多的社会资本、村集体参与改造。”周炎坤说。

有了公有资本搭平台，天富科技城1号楼成功引入了一家信息公司全盘建设、运营。目前该项目物业已全部出租完毕，引入科技型企业团队24个，其中高新企业14家、佛山中科产业基地项目6个。短短几年时间，天富科技城一跃成为珠三角村级工业园改造的明星样本，也为全面推进村级工业园改造提升积累了宝贵经验。

“从天富科技城这个样本可以看到，在城市的核心区除了大拆大建，还可以进行微改造，在城市的核心区构建现代的产业园区，通过项目的迭代把亩产值大幅提升，将村集体原有的低产值工业园区变成现代化的工业载体，为城市发展提供产业动能。”丁坚说。

### 转型提升 探索城乡融合之路

南海区现有685个村级工业园，占地面积17.56万亩，占全区集体建设用地比例高达73%，总体存在量大分散、低效利用等问题，亟待改造提升。村集体土地能否有效利用，尤其是村级工业园能否实现高质量发展，已成为制约南海经济可持续发展的决定性因素。

受访的当地政府官员表示，随着地价攀升，近年来经济强区普遍面临产业外溢的压力，如何引进且留住极具发展空间的高端制造业，以避免产业“空心化”，天富科技城做出了转型提升、提质增效的积极探索，对国内大量村级工业园的转型与提升具有借鉴意义。

2019年7月，南海区获广东省委深改委批准，建设广东省城乡融合发展改革创新实验区，并成为目前全省唯一的省级城乡融合发展改革创新实验区。以探索实验区为发展契机，截至8月13日，南海区今年已完成村级工业园拆除改造13018.6亩，历年累计拆除改造4.8万亩，启动建设2个万亩和20个千亩连片现代主题产业园，初步建成5个万亩连片农业示范片区，城乡空间集聚发展的态势初步形成。

工业园高质量发展，不仅需要要在土地资源上敲打零碎，更要实现产业转型。相关专家表示，从“拆建并举”的“三旧改造”到重塑生产、生活、生态空间格局的“地治改革”，南海区在大湾区建设背景下，通过地改补齐初级工业园区城市化水平低等系列问题，可以说是进行了一次“弯道超车”，探索出城乡高质量发展融合的科学之路。

上海的风险投资，目前实验室正与中资企业合作。

随着世界顶尖科学家论坛在上海连续开办四届，越来越多的“顶尖大脑”选择将最新研发成果就近落“沪”。

位于张江复旦国际创新中心的复旦大学复杂体系多尺度研究院，由诺贝尔奖获得者迈克尔·莱维特教授领衔组建。

“来到这里，我充分感受到上海建设科创中心的决心和力度。这里良好的科创生态和人才支持，让我静下心来专注科研。”迈克尔·莱维特说，未来将携手复旦大学更好发挥各自优势，持续深耕脑科学与人工智能研究等前沿领域，加快形成新的原创成果。

一项项成果在这里落地，一个个“顶尖大脑”选择将上海定为自己的“第二故乡”……

上海，也在为全世界科学家搭建更为广阔的交流舞台。

第四届世界顶尖科学家论坛期间，在上海自贸区临港新片区，面积达6.95平方公里的国际创新协同区全面启动。这一区域中的顶尖科学家社区规划建设包括顶尖科学家论坛永久会址、联合研发中心、成果转化中心以及莫比乌斯科学公园等城市功能配套设施等，将定位为“世界级的新时代重大前沿科学策源地”。

世界顶尖科学家协会主席、2006年诺贝尔化学奖得主罗杰·科恩伯格说：“这一社区将最大限度促进全球科学家之间的沟通和互动，提供世界顶级科研配套设备，不仅能保证研究顺利开展，还能很好照顾研究人员的生活起居。”

尽管论坛上的专业学术词汇并非人



贵州湄石高速公路通车

11月3日，贵州湄潭县至石阡县高速公路正式建成通车。“茶乡”遵义湄潭县至“泉都”铜仁石阡县的车程从过去1小时50分钟缩短至1小时。湄石高速开通改善了沿线地区出行条件，将促进县域经济发展（11月2日摄）。新华社发（罗星汉摄）

## 这里，珍藏着多项新中国第一

新中国第一枚金属国徽、第一台普通车床、第一个铸造用机械手、第一个自主研发的管模……走进中国工业博物馆，映入人们眼帘的是多项新中国工业史上的第一。它们被珍藏于此，闪耀着时代的光辉。

中国工业博物馆位于沈阳市铁西区卫工北街，占地面积5.3万平方米，拥有馆藏品1.5万余件，定级文物300余件，是一座工业题材的综合性博物馆。

中国工业博物馆里最引人注目的，是由沈阳铸造厂旧址改建而成的铸造馆。这里最大程度保留着工业遗址原貌，有着浓郁的工业风格：约30米高的铸造车间内满是斑驳，巨大的冲天炉被架在半空中，保持着“一倾如注”的姿态。冲天炉之上，阳光越过锈迹斑斑的窗框，洒在纵横交错的钢铁轨道上。

“沈阳铸造厂参与并见证了新中国的工业建设。”中国工业博物馆研究室主任王彤说，新中国成立之初，沈阳铸造厂生产条件差、生产任务重，工人们在艰苦的工作环境下装砂、倒砂，一天下来，除了牙是白的，全身都是黑的。

凭借不怕吃苦、勇于创造的精神，沈阳铸造厂为新中国工业建设制造了上万种铸件，为机床、冶金等领域的发展提供了有力支撑。

王彤说，为保留这些时代记忆，在铁西区一些工业企业搬迁、重建后，沈阳市应各界要求，从历史价值、企业规模等方面考量，将沈阳铸造厂一车间改建为铸造博物馆，后又扩建为中国工业博物馆。

据介绍，中国工业博物馆对外开放“五馆二展区”，包括通史馆、机床馆、铸造馆、汽车馆、铁西馆、冶金机械展区和外国机床展区，以中国工业发展脉络为框架，对中国工业历史文物和资料进行收藏和保护。

在中国工业博物馆内，一台绿色斑驳漆面的车床陈列在展厅一角，在灯光的照射下泛着淡淡的金属光泽。这款印在第三套2元面值人民币票面上的车床，是中国人自己生产的第一台普通车床。

“当时，研发制造我们自己的车床是所有人的梦想。”87岁的沈阳第一机床厂退休职工张贵卿说，“一五”计划期间，在苏联专家的帮助下，沈阳第一机床厂从零开始摸索，短短两年就研制成功第一台普通车床并实现量产。

漫步于展馆内，无声的展品背后，涌动着沈阳这座工业城市的血脉，浓缩了中国工业发展历史。

“退休”的冲天炉、10吨天吊运输轨道和铸造厂房重新“营业”，向游客展现磅礴的工业之美。许多人慕名前来，漫步于“钢铁巨兽”之间，在具有年代感的厂房里，品味大国重器背后的时代气息。

“满满的工业风，很适合出片。”杨子臣是一名大三学生，作为摄影爱好者，他最喜欢拍摄机床在阳光里的剪影，“我是沈阳人，从小就听过关于沈阳工业建设的故事。”今年国庆节，中国工业博物馆共接待游客约4万人。“我们目前正通过打造全息影像的方式吸引更多游客，让他们在这里品味中国工业的历史与未来。”王彤说。

（记者于童、武江民）  
新华社沈阳11月3日电

## 黑龙江：让秸秆为黑土地“加油”，为农民解“心忧”

新华社哈尔滨11月3日电（记者杨思琪）“以往不敢烧，现在是舍不得烧，今年全村2.2万亩地的秸秆全部离田。”11月初，秋收落幕，在黑龙江省哈尔滨市木兰县柳河镇永利村，一台台秸秆打包机正在田间作业，村党支部书记杨士有兴奋地说。

为了抢在落雪前将秸秆离田，木兰县组织了20支专业服务队，动员300台套农机具，24小时不间断作业。玉米收割后留在地上的秸秆，被打包机后端的收集装置装入机箱，等压缩成型后，一个个秸秆卷随之滚出。村民打趣地称之为：“老母鸡摆蛋，隔一段摆一个蛋。”

在木兰县龙能资源再生利用有限公司，运送秸秆的车辆来来往往。公司副总经理韩佳磊介绍，依托秸秆厌氧发酵新技术，公司打造生

物质综合利用产业，年处理秸秆达28万吨。

作为我国农业大省，黑龙江省的玉米、水稻等农作物秸秆数量庞大。近年来，为防止秸秆露天焚烧造成大气污染，黑龙江省出台了秸秆禁烧规定。加上生活条件好转，农民取暖消耗不多，家养畜禽所需饲料减少，躺在田间的秸秆成为农民的“心病”。

“解决秸秆问题，不能只靠‘堵’，还要更好地‘疏’。”木兰县委书记牟宏峰说，通过不断拓展秸秆利用渠道，搭建起秸秆综合利用产业体系，让秸秆从垃圾变成资源，既减少了环境污染，又实现了经济效益。

随着现代农业机械化的普及，越来越多的秸秆正在为黑土地“加油”。

10月底，在双鸭山市集贤县腰屯乡万

胜村，秸秆粉碎机在田间行驶，玉米茬瞬间变成粉末，均匀地撒在田地上。随后，五铧犁进行深翻，将粉末状的玉米茬深埋土中，土地变得平整疏松。万胜村党支部书记牟占志介绍，近年来全村实现了连片种植，村民享受每亩40元的秋整地补贴。村里成立农机服务队，打通了秋整地“最后一公里”。

“秋天破一层皮，胜过春天翻一犁。”牟占志说，通过秋整地，快速完成秸秆还田，起到土壤蓄水保墒、减灾灭虫的作用，给黑土地补充营养，“这样一亩地能增产玉米约200斤，农民见到效益，都很支持。”

近年来，黑龙江省出台了一系列有力举措，加强供需衔接，提高技术支撑，推进秸秆肥料化、饲料化、能源化、基料化、原料化等综