



新年每日电讯

XINHUA DAILY TELEGRAPH

新华通讯社出版

2021年3月25日 星期四 辛丑年二月十三

今日12版 总第10312期 / 国内统一连续出版物号CN11-0209 邮发代号1-19 / 新华网:news.cn 新华每日电讯网:mrdx.cn

习近平新时代中国特色社会主义思想
在指引下——新时代新作为新篇章
习近平总书记关切事

新华社记者
邹声文、涂洪长、秦宏

阳春三月，草木蔓发。

全国两会后，习近平总书记首次离京考察，来到福建。

考察武夷山国家公园、访生态茶园……总书记的福建之行与绿色、生态高度相关。

绿色，是福建经济社会发展最鲜明的底色、最突出的亮色。

这片“绿”，是肉眼可见的高颜值，铺陈在八闽大地的山山水水、一草一木。

这片“绿”，更是深入人心的新理念，引领“新福建”迈向高质量发展之路。

**坚持“最花力气”
建设生态文明**

徜徉在奇峰竞秀的武夷山水间，在众多的摩崖石刻中，历朝历代护山卫水的条令显得格外醒目。

好山水是大自然的馈赠，更是武夷山人世世代代的护卫之功。

2016年，武夷山被列入全国首批10个国家公园体制试点之一，探索共商共管共建的国家公园管理体制，成为目前我国唯一一个既是世界人与生物圈保护区，又是世界文化与自然双遗产的保护地。

福建多山、多水、多绿，发展中绕不开一个问题：“靠山吃山、靠水吃水”如何实现人与自然的和谐共生？

作为全国首个国家生态文明试验区，福建靠改革创新去化解矛盾、寻找答案。

福建南平建瓯市小松镇，“以水为媒”将8个自然村串联成线，沿途规划休闲农业、特色民宿、生态苗圃等立足好生态的产业，带动“水美经济”蓬勃发展。一度是“空心村”的湖头村，去年村民增收396万元，村集体收入20多万元。

湖头村的变化，得益于福建生态文明建设的两个体系：优化绿色布局构建国土空间开发保护体系；激活绿色价值构建市场化激励体系。

一片森林有价值几何？福建有独到“算法”：在这里，除了评估林地、林木等实物价值，还会评估其水源涵养、固碳释氧、气候调节、维系生物多样性等方面的功能价值。

基于对生态价值的深刻认识，福建以“护绿”“用绿”的成效来校正政绩观，为全国探索出了以制度约束扭转“唯GDP论英雄”的宝贵经验。

“环境保护目标考核比地区经济总量、固定资产投资等考核分值更高。”福建三明市生态环境局局长林大茂说，当地按“水净、河清、天蓝、地绿、宜居”设置考核标准，给粗放发展戴上了“紧箍咒”。

生态对福建有多重要？习近平总书记曾经这样殷切嘱托：“生态资源是福建最宝贵的资源，生态优势是福建最具竞争力的优势，生态文明建设应当是福建最花力气的建设。”

（下转12版）

【两山】共建【造福】地
来自八闽大地的绿色发展观察

中办国办印发意见：进一步深化税收征管改革

一、总体要求

新华社北京3月24日电近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于进一步深化税收征管改革的意见》，并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《关于进一步深化税收征管改革的意见》全文如下。

近年来，我国税收制度改革不断深化，税收征管体制持续优化，纳税服务和税务执法的规范性、便捷性、精准性不断提升。为深入推进行税领域“放管服”改革，完善税务监管体系，打造市场化法治化国际化营商环境，更好服务市场主体发展，现就进一步深化税收征管改革提出如下意见。

的基础性、支柱性、保障性作用，为推动高质量发展提供有力支撑。

（二）工作原则。坚持党的全面领导，确保党中央、国务院决策部署不折不扣落实到位；坚持依法治税，善于运用法治思维和法治方式深化改革，不断优化税务执法方式，着力提升税收法治化水平；坚持为民便民，进一步完善利企便民服务措施，更好满足纳税人缴费人合理需求；坚持问题导向，着力补短板强弱项，切实解决税收征管中的突出问题；坚持改革创新，深化税务领域“放管服”改革，推动税务执法、服务、监管的理念和方式手段等全方位变革；坚持系统观念，统筹推进各项改革措施，整体性集成式提升税收治理效能。

（下转10版）

中宣部发布建党100周年庆祝活动标识

此标识为中国共产党成立100周年庆祝活动的唯一指定标识。

一、使用范围

1. 用于庆祝中国共产党成立100周年活动及其他有关活动。

2. 用于庆祝活动环境布置和请柬、证件、须知、签到簿等用品的制作。

3. 用于群众性主题教育活动的背景板、标牌、彩旗、遮阳伞、遮阳帽、手提袋、文化衫等的制作。

4. 用于新闻报道专题专栏、专题网页和宣传品、宣传折页、宣传标语、公益广告、招贴画等的制作。

5. 用于制作庆祝活动徽章、即时贴、胸牌、臂章等，供群众佩戴留念。

二、使用要求

1. 庆祝活动标识使用应当严肃、庄重，不得任意修改、变形或变色，不能因放大或缩小破坏标识的完整性。

2. 庆祝活动标识不得用于商业广告、制作商标或其他任何商业用途，不得用于私人庆典和吊唁活动。

3. 以庆祝活动标识为元素制作的用品，要与庆祝中国共产党成立100周年主题密切相关，不得乱用、滥用。

4. 庆祝活动标识使用要结合实际、因时因地而异，妥善把握与周边环境关系，注重整体效果，既要有利于营造浓厚社会氛围，也要注意不能破坏现有人文自然景观，确保与城乡环境面貌协调统一。

三、使用管理

1. 庆祝活动标识所有权属于中共中央宣传部。

2. 市场监督管理部门要做好庆祝活动标识的商标注册管理工作，防止标识被商业注册，要加强标识使用的市场监督和管理。

3. 各地区各部门要对辖区内和主管主办的活动进行监督，对不按要求使用标识等问题及时采取针对性措施予以整治。

中共中央宣传部

2021年3月24日

新华社北京3月24日电

庆祝中国共产党成立100周年

The 100th Anniversary of the Founding of
The Communist Party of China

新华社北京3月24日电中共中央宣传部今天公开发布中国共产党成立100周年庆祝活动标识。

活动标识由党徽、数字“100”“1921”“2021”和光芒线组成，生动展现中国共产党团结带领中国人民不忘初心、牢记使命，艰苦奋斗的百年光辉历程。数字“100”构成标识基本造型，“1”以100度仰角呈现，寓意以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民在前进道路上不断从胜利走向新的胜利。党徽位于标识左上方，寓意中国人民在中国共产党的领导下同心同德、砥砺前行，不断创造新的人间奇迹。56根光芒线将数字

“100”连接成一个有机整体，展示中国共产党是中国工人阶级的先锋队，同时是中国人民和中华民族的先锋队，寓意奋进之光照耀中华大地、照亮未来之路。嵌入数字“1921”代表100年前中国共产党的创始，“2021”代表中国共产党团结带领中国人民实现第一个百年奋斗目标、开启第二个百年奋斗目标，两个圆形寓意党和国家事业犹如滚滚历史车轮，势不可挡，勇往直前。

活动标识可广泛用于各地区各部门庆祝中国共产党成立100周年活动环境布置和群众性主题宣传教育活动用品制作。

楼市限购“路障”，中介机构都能“定向爆破”

交钱落户、代缴社保、“假离婚”“假结婚”……各种招数层出不穷，耗损调控成效

想买房，但没有购房资格，怎么办？花点小钱，就有中介提供落户、代缴社保、寻人结婚等服务。中介机构“明码标价”，“定向爆破”，各种招数层出不穷，有的甚至违背社会道德底线。

——交钱落户规避限购。为应对外地来渝“炒房热”，重庆市现行楼市调控政策规定在渝无户籍、无企业、无工作的“三无”个人，购房不得贷款，并需缴纳0.5%的房产税。

来自山西的王先生，手上只有20多万元，但想在重庆置业。2020年10月，他看中了重庆一套总价110万元的新房。作为“三无”个人，购房不仅需要支付全款110万元，每年还需缴纳5000多元房产税。在表达了“手头不宽裕”的信息后，开发商销售人员立刻引荐了可以为其“排忧解难”的中介人员，告诉他“放心买”。

王先生告诉记者，他交给中介1万元后，就在位于九龙坡区的一栋写字楼里成功办理了重庆“集体户口”。凭借这个户口证明，他顺利地在银行办理了房贷，并免缴了房产税。记者走访发现，重庆不少楼盘销售人员都表示有专门的中介可以通过交“包装费”帮助“三无”人员获得贷款资格，规避房产税。“1万块钱是行情。”

——代缴社保养“房票”。设置社保缴纳年限，已成为限购政策的标配。尤其是在落户较难的一线城市，缴纳社保是获取“房票”的重要方式。

2020年4月，韩先生离开上海到杭州工作，但他的社保仍在上海缴纳。“上海对非户籍家庭购房的要求是社保必

须连续缴纳满5年，我不能因为换了工作而失去在上海购房的机会。所以我入职杭州的公司时，跟人力资源部门谈的第一个条件就是社保一定要在上海缴。”

不仅很多企业允许职工按照自身意愿选择社保缴纳城市，更有一些中介公司，提供社保代缴服务。从北京到深圳工作的张女士，一方面不愿舍弃北京社保和购房资格，但又渴望在深圳买房。把户口落到深圳后，她于2021年初找了一个中介公司代缴深圳社保，每月支付10%的服务费。她说：“这样，三年后，我就有资格在深圳买房了。”

——“假离婚”“假结婚”破解限购限贷。楼市限购、限贷政策实施后，在重点限购城市，家庭购买第二套住房普遍需要支付七成首付，且贷款利率需上浮，禁购第三套住房。为了获取购房资格、首付比例、贷款利率等方面优惠，增加购房杠杆，一些夫妻通过“假离婚”方式，将夫妻房产转移给一方，另一方购置房产后再复婚。

随着重点城市购房资格限制越来越严，一些外地人为获取购房资格打起了“假结婚”的主意。来自苏州的魏女士，为了在深圳买房，经中介介绍，2020年上半年与在深圳有购房资格的一名男子结婚，买房后，马上离婚，婚姻关系仅维持了约一个月。她告诉记者，中介报的“假结婚”收费标准是“单签（对方只在办理婚姻关系时签字）3万元，双签（对方在办理婚姻关系和银行贷款时都签字）5万元。”

户口、社保、婚姻……几乎跟购房资格相关的每一个环

节，都曾经存在或者目前仍然存在违规操作的漏洞。巨大的套利空间，催生出种种“钻空子”乱象，消解着楼市调控政策的效力。在利益驱使下，中介服务越来越“多元化”。各地政府只好“见招拆招”，不断升级楼市调控措施。

近期，深圳、上海、杭州、广州等地都在不断通过“打补丁”的方式强化限购政策落实。2020年7月，深圳发布调控新规，将购房门槛从“落户”提升为“落户+三年社保”。上海等城市已明确，任何一方自夫妻离异之日起3年内购房，其拥有住房套数按离异前家庭总套数计算。为了封堵“假结婚”乱象多发，今年年初，深圳出台政策，规定夫妻买房只能登记在具有购房资格者名下。并且，夫妻离婚并将房产分割登记给无购房资格一方名下的，另一方自离婚之日起，3年内不得在深圳购买商品房。

据中原地产统计，2021年以来，各地出台楼市调控政策已经超过百次，政策不断加码抑制楼市过热。

“密集出台的种种措施彰显了政府落实‘房住不炒’的坚定决心。”中国社科院城市与竞争力研究中心主任倪鹏飞说，房地产调控尤其是抑制炒房的制度和机制越来越严密。在投资产品有限、地区经济发展不平衡以及大城市住房问题突出的背景下，各地必须坚持“房住不炒”的定位，巩固调控成果，确保房地产市场平稳健康发展。

（记者赵瑞希、郑钧天、马剑、陶冶、王晓瞳）
新华社深圳3月24日电



3月24日在北京人民大会堂附近拍摄的玉兰花。随着气温回升，北京街头各种花卉竞相绽放，美不胜收。新华社记者罗晓光摄



今日12版 总第10312期 / 国内统一连续出版物号CN11-0209 邮发代号1-19 / 新华网:news.cn 新华每日电讯网:mrdx.cn

习近平新时代中国特色社会主义思想
在指引下——新时代新作为新篇章
习近平总书记关切事

新华社记者
邹声文、涂洪长、秦宏

阳春三月，草木蔓发。

全国两会后，习近平总书记首次离京考察，来到福建。

考察武夷山国家公园、访生态茶园……总书记的福建之行与绿色、生态高度相关。

绿色，是福建经济社会发展最鲜明的底色、最突出的亮色。

这片“绿”，是肉眼可见的高颜值，铺陈在八闽大地的山山水水、一草一木。

这片“绿”，更是深入人心的新理念，引领“新福建”迈向高质量发展之路。

**坚持“最花力气”
建设生态文明**

徜徉在奇峰竞秀的武夷山水间，在众多的摩崖石刻中，历朝历代护山卫水的条令显得格外醒目。

好山水是大自然的馈赠，更是武夷山人世世代代的护卫之功。

2016年，武夷山被列入全国首批10个国家公园体制试点之一，探索共商共管共建的国家公园管理体制，成为目前我国唯一一个既是世界人与生物圈保护区，又是世界文化与自然双遗产的保护地。

福建多山、多水、多绿，发展中绕不开一个问题：“靠山吃山、靠水吃水”如何实现人与自然的和谐共生？

作为全国首个国家生态文明试验区，福建靠改革创新去化解矛盾、寻找答案。

福建南平建瓯市小松镇，“以水为媒”将8个自然村串联成线，沿途规划休闲农业、特色民宿、生态苗圃等立足好生态的产业，带动“水美经济”蓬勃发展。一度是“空心村”的湖头村，去年村民增收396万元，村集体收入20多万元。

湖头村的变化，得益于福建生态文明建设的两个体系：优化绿色布局构建国土空间开发保护体系；激活绿色价值构建市场化激励体系。

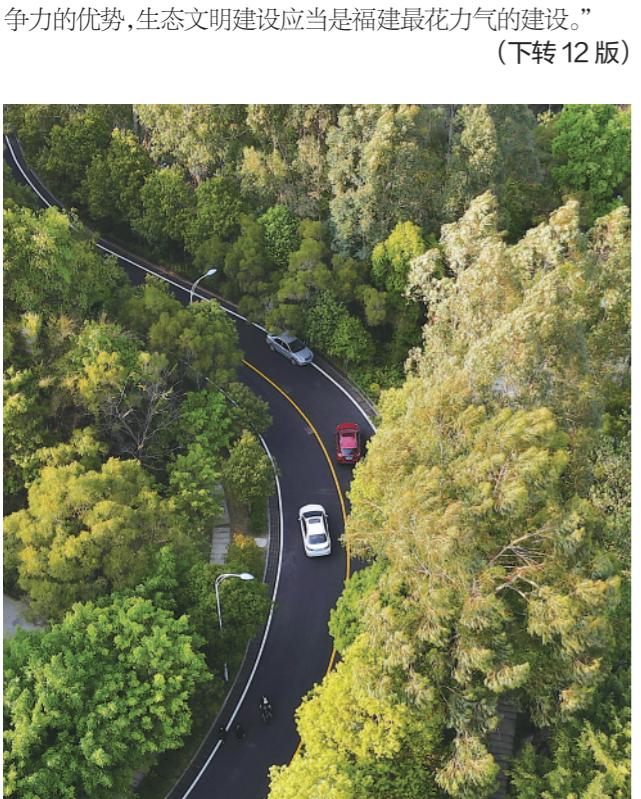
一片森林有价值几何？福建有独到“算法”：在这里，除了评估林地、林木等实物价值，还会评估其水源涵养、固碳释氧、气候调节、维系生物多样性等方面的功能价值。

基于对生态价值的深刻认识，福建以“护绿”“用绿”的成效来校正政绩观，为全国探索出了以制度约束扭转“唯GDP论英雄”的宝贵经验。

“环境保护目标考核比地区经济总量、固定资产投资等考核分值更高。”福建三明市生态环境局局长林大茂说，当地按“水净、河清、天蓝、地绿、宜居”设置考核标准，给粗放发展戴上了“紧箍咒”。

生态对福建有多重要？习近平总书记曾经这样殷切嘱托：“生态资源是福建最宝贵的资源，生态优势是福建最具竞争力的优势，生态文明建设应当是福建最花力气的建设。”

（下转12版）



这是3月24日拍摄的福山郊野公园步道美景。该公园位于福州市鼓楼区西部、闽江东侧，面积约200公顷，步道总长约20公里，是福州市民欣赏绿水青山、呼吸新鲜空气、环看城市美景的好去处。新华社记者魏培全摄