

从前企业找政策，现在政策找企业

浙江衢州通过“政企通”平台助力企业卸下“隐性负担”

落实“六稳”“六保”企业见闻

新华社杭州8月26日电(记者方问禹、魏董华)只在线填写一张表单,不到1个小时,浙江巨化热电有限公司就收到21.35万元的疫情防控专项再贷款财政贴息资金。

“企业了解政策、办理业务,就像逛超市一样方便。”巨化集团财务有限责任公司总经理唐捷说,衢州“政企通”平台为企业卸下反复跑部门、交材料、等证照的“隐性负担”,节省了宝贵时间。

惠企政策知晓难、办理流程繁、资金兑现慢,是不少中小企业反映的共性问题,也是单个部门难以解决的系统性难题。

今年3月份,浙江衢州“政企通”平台上线,通过信息化路径,促进惠企政策更好落地见效。

2016年浙江省全面推进“最多跑一次”改革以来,地处浙江西部山区的衢州,以打破部门信息壁垒、加快政府数字化转型为突破

口攻坚改革,着力打造营商环境高地。

“浙里办”App是浙江群众办事的移动端主平台,“政企通”就在“浙里办”衢州界面首页。目前,“政企通”还同步上线网页版和H5移动版,国家政务服务平台、支付宝、微信公众号等均可直接跳转进入。

让企业全面准确了解政策动态,不再线下跑多个部门,而在线上找“整体政府”。目前在衢州“政企通”平台上,罗列的“疫情新政”有38条,包括支持企业续贷、下调转贷费率、民营企业招工补助、就业见习补贴等。从企业找政策,转变为政策找企业。衢州市营商办党组书记、副主任洪寒月介绍,基于后台企业经营数据分析,政府惠企政策也能更好匹配企业需求。

记者了解到,在浙江省政府数字化转型总体框架下,“政企通”平台可实时调用市场监管、人力社保、不动产、电力、税务等20多个部门数据,多维度分析企业经营状态和堵点难点。

比如在复工之初,一些中小企业现金流压力大,对此,衢州组织多家金融机构推出“复工贷”,帮助企业解决燃眉之急。

“政企通”平台甚至将招工搬到线上。浙江信安数智科技有限

公司在疫情期间的业务大量增加,需要扩招员工,但参加招聘会、组织面试等存在困难。对此,企业通过“云招工”平台发布招聘启事,求职者通过在线投简历、电话回访、视频面试,顺利进入公司。

信息自动获取,表单自动生成,证照自动共享……精准匹配惠企政策后,在办理兑现环节,“政企通”也颇为便捷。

比如“支持小微企业规范升级”政策落地时,之前线下办理,企业要提供营业执照、税务证明、财务证明等5项材料,至少跑3个部门;现在只需在线填写一张申请表,其他材料系统自动获取,审批通过即可获得12万元的一次性补助。

受疫情影响,衢州百洋坊食品有限公司资金流转吃紧,企业通过“政企通”平台申请“抗疫贷”,系统自动生成包含多项经营信息的数据报告,代替了金融机构的现场尽调,实现不见面即放款,当天就以基准利率获得300万元信用贷款。

记者了解到,通过“政企通”平台,衢州企业兑现惠企政策的平均时间从2个月缩短到12天,申请材料由多份缩减为1份,基本实现“零跑腿”。

辟谣！各地房屋交易契税优惠政策没变化

契税法来了税率要调高？

新华社北京8月26日电(记者郝琼源、谢希瑶)对于老百姓来说,买卖房子是大事。在房产交易的过程中,就会遇到契税。第十三届全国人民代表大会常务委员第二十二次会议通过的《中华人民共和国契税法》将于明年9月1日起施行,契税法会有什么变化,会影响买卖房屋吗?针对老百姓关心的问题,记者近日在北京走访了房产中介、办税大厅,并采访了有关专家学者,通过不同的声音,让我们更全面了解一下这个与我们息息相关的税种吧。

房屋交易易稳,契税法与契税法暂行条例没有实质性变化

契税法通过的消息一出,引起不少房产中介的关注。有的中介甚至直接在社交媒体上发文称,“买房要趁早,原来1%、1.5%的税率要调高了!”

该如何正确理解契税法对房地产行业的影响呢?

中央财经大学教授樊勇告诉记者,契税的立法主要是在原本暂行条例稳步实施的前提下,进一步提高其立法层级,践行税收法定原则,做出国家法律层面的规定。契税法规定,契税率率为3%-5%。此前的契税法暂行条例明确规定,契税基本税率也是3%-5%。

“此次法定税率并没有调整。房产中介说的1%、1.5%税率,是原本的契税法暂行条例下个人购房的税收优惠政策,也就是个人购买家庭唯一住房,减按1%、1.5%的税率征收契税,这一税收优惠政策还有另外的限制条件。目前上述政策依然在实行,还是按照优惠政策执行。”樊勇说。

贝壳研究院数据显示,截至8月24日,北京链家二手房本月日均成交与7月日均成交基本持平。据链家内部人士回应,社会上关于契税法会提高购房人契税的说法,主要目的是为了刺激购房者尽快入市。但实际情况是目前契税法通过未涉及契税法调整,因此对于购房者交易成本不产生影响。建议购房者根据自身实际情况合理安排购房节奏。

契税法有三个新亮点

契税法并没有涉及税率优惠调整。契税法的具体适用范围,由省、自治区、直辖市人民政府在前款规定的税率幅度内提出,报同级人民代表大会常务委委员会决定,并报全国人大常委会和国务院备案。省、自治区、直辖市可以依照前款规定的程序对不同主体、不同地区、不同类型的住房的权属转移确定差别税率。

通过研究契税法,我们发现,地方政府可以根据住房类型的不同确定差别税率。契税法明确了现行特殊方式转移权属的规定和契税法优惠政策,并适当拓展了公益事业方面的税收优惠政策;明确了退税规定,也就是如果房屋买卖合同中途撤销终止,纳税人可以向税务机关申请退还已缴纳的税款;同时简化了纳税申报要求,明确了纳税人可在办理不动产权证书前申报缴纳契税。

“本次新规主要是税制平移,与原本的暂行条例相比并没有实质性的变化,因此对于各个行业而言影响也不明显。”樊勇说,尤其是对房地产行业,政策的平稳也有利于房地产市场的稳定。增加的对公益事业的优惠政策,可以对公益事业的发展起到一定的支持作用。

办税秩序稳定 房屋交易缴税更加便利

北京市海淀区税务局第六税务所主要负责契税法业务办理。记者在这里采访发现,契税法业务办理没有什么变化。据税务部门有关负责人介绍,房屋买卖业务比较复杂,买卖双方纳税义务不同,当前税务部门的工作重心是提高整体办税便利度。

据了解,北京市税务局近年协同市住建、不动产登记等相关部门,不断提升房屋交易缴税办证便利度:流程方面,已实现不动产交易、缴税、登记“一窗办理”,通过跨部门联动方式保证全业务流程“最多跑一次”,单窗口当日办结;平台方面,已跨部门整合系统实现“一网通办”,纳税人可在网上一次性提交各部门所需材料,实现全流程只登录一个系统、只交一套材料,大幅压缩办理时间;技术方面,充分应用“区块链”前沿技术为企业和个人提供网上缴税功能及电子完税凭证,实现“一次不用跑”的不见面审核与非接触式办税,让纳税人足不出户即可办结不动产交易全部环节,获得纳税人的广泛认可。

目前,各地房屋交易的契税法优惠政策都没有变化。樊勇认为,总的来说,契税法对房地产市场是否有新的影响取决于各地政府在其法律授权范围内对房地产交易的契税法政策是否有变化。

深港间莲塘/香园围口岸正式启用



▲这是8月24日拍摄的莲塘/香园围口岸(无人机照片)。新华社记者毛思倩摄

据新华社深圳/香港8月26日电(记者李晓玲、朱宇轩)26日10时许,随着货车通关闸口打开,深港两地货车缓缓通过闸口,深港间第七座陆路口岸——莲塘/香园围口岸正式开通,粤港澳大湾区再添一条新物流大通道。

莲塘/香园围口岸开通恰逢深圳经济特区建立40周年,由粤港携手谋划、精心打造的莲塘/香园围口岸,是粤港澳大湾区背景下深港之间首个建成投入使用的大型跨境互联互通基础设施,也是完善深港口岸布局,实施深港跨境交通“东进东出、西进西出”战略调整的重要一环。

开通仪式上,广东省省长马兴瑞说:

“基础设施互联互通是粤港澳大湾区建设的重要支撑,充分彰显了‘一国两制’的制度优势和强大生命力。”

记者在口岸开通现场看到,莲塘/香园围口岸主体建筑横跨深圳河两岸,主要包括旅检大楼、货检区、市政配套设施和跨境桥四部分。口岸实行“两地两检”和车辆“一站式”查验通关模式,设计日通关能力为旅客3万人次、车辆1.785万辆次。口岸开通后的第一阶段,先行启用货检场地通关服务,旅客和客运车辆的通关服务将由深港两地协商后适时开通启用。

定位为客货综合性口岸的莲塘/香园围口岸,也是中国车辆“一站式”通关

模式的改革试点口岸,通关只需一次停车,便可实现口岸查验单位共同检查、一次放行,通关时间可缩短至10至15秒。

此外,口岸货检区域还投入使用了8个海关“冷链查验平台”,这也是深圳公路口岸中首个配备冷链查验设施设备的口岸,可满足进口水果、冰鲜等特殊温度货物的现场查验,实现冷链货物“不断链”。

“莲塘/香园围口岸在这个特别的日子里开通,别具意义,象征着深港两地日益密切的联系,是深港合作的一个重要里程碑,为粤港澳大湾区建设提供了极为有利的“基础设施。”出席开通仪式的香港特区行政长官林郑月娥说。

市场监管一体化再升级

长三角三省一市签订“7+1”合作协议

新华社上海8月26日电(记者程思琪)为进一步加强长三角地区市场监管一体化合作机制,26日,长三角三省一市市场监管局共同签订了市场监管科技一体化发展等“7+1”合作协议和备忘录,在多个方面实现一体化协作。

据悉,此次长三角三省一市签署的7个合作协议和备忘录包括市场监管科技

一体化发展、加强反垄断执法协作、统一应用电子营业执照、共推绿色产品认证合作、检验检测机构能力验证、法制计量领域合作互认、消费投诉云平台合作等。未来长三角地区将进一步增强“共同体”意识,在推进改革创新、促进长三角一体化高质量发展上齐发力。

同日,上海市青浦区、江苏省苏州

市、浙江省嘉兴市市场监管局签署了《长三角生态绿色一体化发展示范区“双随机、一公开”部门联合监管合作备忘录》,探索推动随机抽查标准统一、年度部门联合监管行动统一、部门联合监管表单统一、部门联合监管方式统一“四个统一”,探索构建区域联合监管信息共享、联动响应的协作机制。

一笔1257万元财政资金“直达”记

8月初,山城重庆被烈日烘烤。在海尔集团重庆工业园内,轰隆隆的生产线开足马力,运转不停,工作热度不逊气温。

电子屏幕上闪烁跳动着实时生产数据,各种箱体和零部件在流水线上被不断传输,工人们有条不紊地组装着……

“公司现在运转良好,不容易啊!这离不开政府的大力支持。”重庆海尔滚筒洗衣机有限公司总经理储昭宝告诉记者。

就在不久前,储昭宝还在发愁。随着复工复产持续推进,公司生产逐步恢复,产能不断提升,用工缺口和资金缺口也随即而来。

“确保用工稳定尤为关键。”储昭宝说,压力之下,公司紧急向重庆市江北区政府申请了拨企稳岗资金,短短几天后,一笔1257万元的财政直达资金就划到了公司账户上。

“这么快就收到政府的大力支持,出乎意料,很暖心!”储昭宝告诉记者,这笔钱公司主要花在用工渠道建设上,一方面组织操作技能、检验技能等培训,进一步提升员工技能;另一方面,也改善了员工的工作、住宿环境等。

储昭宝并不知道,公司于7月下旬收到的这笔财政直达资金,距离财政部门启动下达仅过了约一个月,距离国家部署这项举措也只有两个月左右。

何为直达资金?就是通过建立特殊转移支付机制,中央新增财政资金可以直达市县基层、直接惠企利民。5月下旬,政府工作报告一出

炉,这一举措就迅速占领各大媒体头条,备受社会关注。

“中央直达资金的使用管理要求高、时间紧、监管严。我们全市财政系统争分夺秒,全力以赴,迅速推动预算下达、资金调度和使用监管等各项工作。”重庆市财政局局长封毅说。

封毅表示,重庆市制定了抗疫特别国债资金、特殊转移支付资金、直达资金监督管理三个办法,确保资金分配、下达和使用有章可循。为了进一步“提速”,还逐一对应各区县的直达资金预算文件,一次或分多次单独调度。

重庆市财政局预算处处长王银川向记者展示了一份“时间表”:重庆市于6月23日接到财政部下达的特殊转移支付和抗疫特别国债资金预算指标,6月28日制定分配方案并报财政部审核,6月30日向区县下达了预算指标。

“从财政部下达省一级预算,至全部分配到区县,仅用8天时间。”王银川说。

6月30日,随着12.1亿元的直达资金由重庆市财政局下达到重庆市江北区,这场争分夺秒的“接力赛”开启了“下一棒”。

筛选项目、起草分配方案、财政审核备案……一系列工作紧锣密鼓推进,“20天内,所有资金全部拨付,整体时长较以往平均提速近50%。在资金拨付对象上,也充分体现对市场主体和急需人群的应急保障,我们也因此选定了海尔重庆。”重庆市江北区财政局局长万川江说。

重庆海尔是千千万万受益于财政直达资金的企业和百姓的一个缩影。

数据显示,今年新增2万亿元财政资金中,3000亿元已绝大部分用于减税降费;在实行直达管理的1.7万亿元资金中,截至7月31日,中央财政已经下达1.67万亿元,省级财政部门已分配下达1.52万亿元,市县已细化落实到项目1.4万亿元。

“资金使用‘一竿子插到底’,是实现调控方式的创新,也对财政资金监管提出了新的更高要求。各地在执行中要严格落实相关资金管理要求,更加注重帮扶企业,更加注重发挥市场力量,稳住经济基本盘。”在6月召开的全局财政(局)长座谈会上,财政部部长刘昆对直达资金使用作出明确要求。

在重庆,直达资金从从严管理贯穿始终。封毅介绍,重庆市建立了直达资金台账,从源头到末端实施全链条、全过程监管;开放共享直达资金数据,满足审计等部门的监管需要,对直达资金开展部门联合督查。

“目前,中央分配重庆的400多亿元直达资金已按规定分配到了区县,区县的分配进度达到99.8%。下一步,我们还将向人大报告直达资金情况,将有关资金分配情况向社会公开,确保钱用在刀刃上,确保直达资金惠企利民。”封毅说。

(记者申铖)新华社重庆电