

全国唯一的特殊综合保税区来了

本报记者杨有宗、何欣荣

30年前,我国第一个保税区在上海浦东的外高桥区域设立。5月16日,位于上海自贸区临港新片区的洋山特殊综合保税区正式揭牌,成为我国151个海关特殊监管区域中唯一的特殊综合保税区。

特殊综合保税区,“特”在哪里?记者采访发现,这一区域的特殊一方面体现在申报方式、贸易管制等海关监管模式的创新,另一方面也体现在其特殊功能定位,助力临港新片区成为上海发展的增长极、发动机。

自带开放基因

开放是上海的最大优势,保税区、综合保税区、特殊综合保税区一路走来,见证着上海开放不断升级。

1990年,外高桥保税区诞生,成为浦东开发开放的“同龄人”;2013年,中国(上海)自由贸易试验区正式挂牌成立;2020年5月16日,洋山特殊综合保税区正式揭牌,成为我国唯一的特殊综合保税区。

“外高桥保税区、上海自贸区在我国的对外开放进程中起到了非常重要的带头作用,为洋山特殊综合保税区的发展提供了经验,打下了基础。”在上海自贸区临港新片区管委会专职副主任武伟看来,洋山特殊综合保税区的挂牌既是一种传承,也是一种创新。

洋山特殊综合保税区由芦潮港区域、小洋山岛区域、浦东机场南部区域等三个部分组成,

规划面积25.31平方公里,一期围网面积14.27平方公里,已经通过验收并封关运行。

除空间载体资源较为丰富外,上海市常务副市长、上海自贸区临港新片区管委会主任陈寅说,洋山特殊综合保税区区位优势优越,处于中国大陆海岸线中心与长江入海口的枢纽位置,依托全球集装箱第一大港和航空货运全球第三大机场,具备高度便利的空运、海运、水路、铁路、公路条件,是全球同类区域中综合运输条件最好的。

产业功能方面,陈寅说:“这片区域具备较高的发展起点和产业基础,特别是自贸试验区建设以来,已经形成了面向国际的贸易配送和大宗商品交易、面向国内的进口贸易和跨境电商,以及航空、海运等航运产业功能。”

创新监管方式

洋山特殊综合保税区的“特”,到底体现在哪里?

在上海对外经贸大学国际经贸学院院长黄建忠看来,特殊综合保税区主要以划定区域、物理围网的方式实现,真正实现了“境内关外”。相对于其他的保税港区、综合保税区,特殊综合保税区具有“一线放开,二线管住”的特点。所谓“一线”即国境线,“二线”即与非特殊综合保税区的连接线。

海关总署副署长李国说:“以‘守住安全、高效管住’为底线,取消不必要的贸易监管、许可和程序要求,最大限度简化‘一线’申报制度,突出区内经营自由,严格‘二线’监管,

改革海关统计方法,更加便利开展国际中转集拼等业务发展。”

具体来看,在申报模式上,除法律法规要求必须进行申报的外,“一线”对于不涉证、不涉权的货物,采用径行提货、发货模式。“二线”由以往区内企业双侧申报制度改为区外企业单侧申报制度。

在贸易管制上,除涉及国际公约、条约、协定或涉及安全准入管理的货物,确需在“一线”查验监管证件外,其余在“二线”查验;对依法实施检疫的货物,原则上在口岸完成;对入境检验的货物,原则上在“二线”实施。

在区内管理方面,海关取消账册管理,不要求区内企业单独设立海关账册,免于手册核销、单耗管理等海关常规监管,对区内企业实行企业自律管理,海关不干预企业正常经营活动。

在统计制度、信息化管理、协同管理方面,海关总署也都对标国际,结合上海实际,进一步创新监管制度,助力洋山特殊综合保税区实施更高层次的贸易自由化便利化政策和制度。

打开想象空间

“我们对于特殊综合保税区的政策非常感兴趣。”上海元初供应链管理有限公司在洋山拥有7万多平方米的物流仓储设施,2万多个商品品种,让企业负责人黄影明感兴趣的是,在特殊综合保税区内,出口货物可以进行拼箱业务。

“以前,来自不同国家的集装箱送到这里,只能将集装箱整体发货,不能开箱。”武伟

说,现在则可以打开集装箱,甚至打开包装,将箱内货物进行重新组合,发往不同目的地国家,其中蕴含的商机不言而喻。

在洋山特殊综合保税区的揭牌仪式上,宝武原料采购服务、马士基亚太分拨中心项目等18个新入驻项目集中签约。特殊综合保税区的特殊政策,有助于企业更好地应对全球疫情带来的不利影响。

“洋山特殊综合保税区全部封关运行后,将有效提升上海水运和航空口岸的融合度。”上海市商务委副主任申卫华说,目前洋山特殊综合保税区一期已实现了洋山岛域和陆域港区一体化运作。未来二期浦东机场南侧区域封关验收后,通过一体化信息管理服务系统,将实现全球集装箱第一大海港和第三大空港间的货物便捷转运。

与此同时,特殊综合保税区还可以推进贸易领域产业、投资和科技的联动发展。

“区内企业可以充分利用好海关总署的‘一线放开、区内自由’的监管便利,在区内设立全球的分拨中心,为区外企业提供全球供应链服务。”上海市发展改革委副主任朱民说。

上海市人民政府副秘书长、上海自贸区临港新片区管委会常务副主任朱芝松说,洋山特殊综合保税区将加快与高水平国际投资贸易协定相关通行规则衔接,实施更具国际市场竞争力的开放政策和制度,努力建设成为具有全球示范意义的国际投资、贸易、服务自由化、便利化、一体化的最佳实践区,成为引领全国高水平开放和高质量发展的重要功能区。

苏州发布产业链全球合作对接图

新华社南京5月18日电(记者刘巍巍、陈圣炜)江苏省苏州市18日举行产业链全球合作云对接活动,微软、阿迪达斯、罗氏诊断等国际知名企业与当地签约合作,总额近4000亿元。

苏州产业链全球合作对接图同日发布,以全球视角强化主导产业补链、延链、强链,加强当地企业与全球企业供需对接。

“对接图”包括生物医药和高端医疗器械、智能装备、新型显示、汽车及零部件、软件和集成电路等5个产业链,以及产业链各环节重点企业。通过“对接图”,相关企业可以开发建立对接平台,发布供需信息,实现产业链供需撮合,完成线上对接,打造“永不落幕”的全球产业链对接大会。

出席活动的信达生物制药集团董事长兼总裁俞德超表示,苏州集聚生物医药企业3000余家,覆盖生物药、化学药、中药、制药装备、第三方服务等领域,未来要围绕产业链布局人才链、配套链,向“中国药谷”目标全速冲刺。

作为国内外知名的制造业大市,苏州拥有35个工业大类,涉及167个工业中类、489个工业小类。16万家工业企业在这里成长,其中“世界500强”项目400多个。2019年,苏州规上工业总产值达3.36万亿元;全球贸易伙伴超200个国家和地区,进出口额达3190亿美元。

汕头海湾隧道东线贯通

海底盾构施工段超3公里

据新华社广州电(记者詹嘉豪)约五层楼高的盾构机将接收并地连墙切割、挤压破碎,整个刀盘到达隧道贯通预定位置……记者5月16日从汕头市委宣传部获悉,广东汕头海湾隧道东线当天顺利贯通。

汕头海湾隧道位于汕头海湾大桥和礐石大桥之间,全长6.68公里,其中海底盾构施工段长度为3047.5米,分为东、西线两座隧道。

汕头海湾隧道施工难度极大,正式掘进以来,先后遭遇孤石、基岩区、高粘度黏土层掘进、高水压淤泥地层带压进仓等困难。施工方中铁隧道局成立了专家委员会,设立了院士工作站,攻克了多项海底隧道施工难题,实现了海底大直径盾构掘进通过高强度基岩凸起段施工技术突破。

由于盾构接收段紧邻汕头海湾,地质条件复杂、接收风险高,建设方采用水中接收施工工法,以迎接盾构机“水中出洞”、实现贯通。

商务部:多措并举力稳外贸外资基本盘

第三届进博会将于11月5日至10日在上海举办

新华社北京5月18日电(记者高亢、郁琼源)商务部部长钟山在18日举行的国新办新闻发布会上表示,全球疫情蔓延,我国外贸外资企业面临巨大挑战,商务部按照中央“六稳”“六保”要求,多措并举全力做好稳外贸外资基本盘工作。

据钟山介绍,在稳外贸方面将重点做好三方面工作:深入调研并出台政策,在财政税收、金融保险等方面给予支持,帮助企业渡过难关;巩固传统市场,开拓新兴市场,优化国际市



▲在新疆尉犁至且末沙漠公路施工现场,工人驾驶大型推土机推平沙山(5月16日摄)。

世界第二大流动沙漠——塔克拉玛干沙漠东部腹地,风依旧在吹。极细的沙粒随风飘荡,无孔不入。新疆尉犁至且末沙漠公路施工现场仍是机器轰鸣,多台大型推土机一字排开,将高耸的沙山缓

缓推平。据中国交建乌尉公路包项目介绍,尉犁至且末沙漠公路已进入最后攻坚阶段,眼下正在开挖该工程中体量最大的沙山。沙山高约70米,推沙体量约120万立方米,施工计划耗时约3个月。目前,参与施工的工人抢抓工期,有序推进,与风沙为伴,奋战在茫茫沙漠深处。为便

于施工,工人们把营地搭建在沙山旁,吃住都在沙漠中。生活所需物资、机械设备所需油料等,均有人定期配送。

新疆尉犁至且末沙漠公路,全长330多公里,是第三条贯穿塔克拉玛干沙漠南北的公路。建成后,有助于改善新疆百姓出行条件,推动当地发展。

新华社记者胡虎虎摄

华为:强烈反对美国商务部仅针对华为的直接产品规则修改

新华社深圳5月18日电(记者白瑜)华为技术有限公司18日就美国商务部拟再次加重对华为出口限制发布声明,称华为强烈反对美国商务部仅针对华为的直接产品规则修改。

华为公司在声明中表示:“自2019年5月16日被美国政府无理纳入实体清单以来,在大量产业技术要素不可持续获得的情况下,华为公司始终致力于遵守适用的法律法规,履行与客户、供应商的契约义务,艰难地生存并努力向前发展。然而美国政府为了

进一步扼制华为的发展,无视诸多行业协会和企业的担忧,无底线地扩大并修改直接产品规则,修改后的规则蛮横而具有产业破坏力。在此规则下,全球170多个国家使用华为产品建设的数千亿美元网络的扩容、维护、持续运行将受到冲击,使用华为产品和服务的30多亿人口的信息通讯也会受到影响。美国政府为了打压别国的先进企业,罔顾华为为全球客户和消费者的权益,这与其一直鼓吹的保护网络安全的说辞是自相矛盾的。”

华为公司称,本次规则修改影响的不仅仅

是华为一家企业,更会给全球相关产业带来严重的冲击。长期来看,芯片等产业全球合作的信任基础将被破坏,产业内的冲突和损失将进一步加剧。美国利用自己的技术优势打压他国企业,必将削弱他国企业对使用美国技术元素的信心,最后伤害的是美国自己的利益。

华为公司在声明中表示,华为正在对此事件进行全面评估,预计其业务将不可避免地受到影响。华为会尽最大努力寻找解决方案,也希望客户和供应商与华为一起尽力消除此歧视性规则带来的不利影响。

■新华时评

有思路才有出路

新冠肺炎疫情发生以来,一些行业不同程度受到冲击,有的企业和单位由于疫情管控等原因至今还没有完全恢复正常运营。如何稳住员工、保住饭碗、生存下去,成为很多企业的头等大事。困难时期,国家有关部门果断采取了金融帮扶、税费减免、财政补贴等措施,全力对受冲击较大的行业进行支持,帮助其渡过难关,取得了较好效果。

然而,市场主体要克服疫情带来的压力,仅靠外界帮助是不够的,自身的努力也非常重要。如果一个企业调整思路,把自身的资源摸清盘活,另辟蹊径,可能会取得意想不到的效果。

有思路才有出路,有行动才有未来。顺应疫情催生的购物“线上依赖”,传统生鲜超市积极推广“无接触”配送、无人零售、社区团购等新模式。疫情冲击让传统鞋企拿起手机做生意。再比如,为解决产品滞销难题,一些明星和县长拥抱“网红经济”直播卖货,效果不错。

人比山高,脚比路长。当前我国已经进入常态化疫情防控阶段,这是个“危”“机”并存的阶段。统筹推进疫情防控和经济社会发展工作的任务十分艰巨。有关部门需要开动脑筋,在思路创新和政策落实上下功夫,让政策更加精准,对特殊困难行业多一些雪中送炭、精准滴灌,全力帮助困难行业早日走上脱困之路。具体来讲,就是有关部门多用好用足财政资金“四两拨千斤”的作用,引导市场主体多在跨界融合和互联网平台应用方面做文章,并对新经济、新业态采取审慎监管态度,对市场主体发展多一些宽容和包容。

政府与市场主体携手努力、危中寻机,有望最大限度摆脱疫情对我国经济社会发展的掣肘,夺取疫情防控和经济社会发展双胜利。

(记者张健、张辛欣)新华社北京5月18日电

七十城房价延续微涨,市场加速回暖

新华社北京5月18日电(记者王优玲、郑钧天)国家统计局18日发布的“2020年4月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况”显示,4月份,各线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比涨幅均与上月相同或略有扩大。专家表示,各地坚持“房住不炒”定位,房地产市场价格延续微涨态势,但总体仍较为稳定。

“随着我国新冠肺炎疫情防控向好态势进一步巩固,经济社会秩序进一步恢复,因疫情积压的住房需求进一步得到释放。”国家统计局城市司首席统计师孔鹏分析说。

根据国家统计局数据,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.2%,涨幅与上月相同。其中,北京下降0.3%,上海上涨0.6%,广州和深圳持平。二手住宅销售价格环比上涨1.1%,涨幅比上月扩大0.6个百分点。

记者近日走访北京、上海等地发现,4月份以来,一线城市二手房市场稳步复苏,因疫情积累的刚性购房需求集中释放。“五一”期间,楼市成交量有所上升,中介带看量明显增加。在上海,多个中介门店的二手房挂牌价格出现上涨趋势,刚需客户群体是购房“中坚力量”。

易居研究院智库中心研究总监严跃进认为,近期房地产市场逐渐走出了2月份的低谷,随着复工复产的持续推进,潜在购房需求较为充足,房地产市场已基本恢复交易常态。

国家统计局数据显示,二三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比涨幅均比上月有所扩大。其中,31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比分别上涨0.5%和0.4%,涨幅比上月均扩大0.2个百分点。35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.6%,涨幅比上月扩大0.4个百分点;二手住宅销售价格环比上涨0.2%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。

碧桂园沪苏区域负责人认为,2月份疫情对房地产市场交易影响较为明显,3月份以来逐步恢复,4月份市场出现回补性购房需求。二三线城市商品房销售行情持续向好,各地楼盘供应节奏加快,中高端改善项目积极入市。

记者梳理发现,4月份新建商品住宅价格环比上涨的城市数量达50个,比3月份多12个;下跌的城市有11个,比3月份少11个;9个城市房价环比持平,比3月份少1个。其中,环比最高增幅为南京的1.8%,最高降幅为牡丹江的-0.6%。

从同比来看,4月份,一二三线城市新建商品住宅销售价格同比涨幅继续全线回落;二手住宅销售价格方面,仅一线城市同比涨幅扩大,二线城市连续12个月回落,三线城市连续13个月相同或回落。

中央和地方层面针对房地产行业的纾困性政策和保持房地产市场健康稳定发展的政策逐渐发力。日前,中国人民银行发布报告强调,坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位和“不将房地产作为短期刺激经济的手段”要求,保持房地产金融政策的连续性、一致性、稳定性。

在地方层面,各地因地制宜更加灵活,地方针对房地产行业的调控政策包括调整商品房预售条件和预售资金监管、调整土地出让竞买保证金比例、简化公积金贷款程序、实施购房补贴、加大对企业的信贷支持、对企业实施税费支持政策以及加大土地供应等。

国家统计局近日发布的数据还显示,4月份多项典型指标降幅收窄,房地产投资逐渐复苏。1月至4月,全国房地产开发投资33103亿元,同比下降3.3%,降幅比一季度收窄4.4个百分点。

对于疫情后的房地产市场,业内人士普遍认为,“房住不炒”仍是房地产市场调控的主基调,热钱难以集中流入,投机炒房势力加速离场。各地房地产市场的分化也会与管理水平、医疗资源配置等因素联系更加紧密。

中指研究院分析人士认为,未来仍将有更多地区优化调控政策,以稳定市场预期,预计二季度受疫情压制的置业需求仍将逐渐释放,房地产市场将逐步恢复,但短期需求释放动力的强弱仍跟疫情发展态势密切相关,一二线城市房地产市场整体恢复可能相对更快。