



国际范儿·科技范儿·绿色范儿

传统制造业崭露高质量发展“新面孔”

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下——新时代新作为新篇章

新华社福州4月7日电(记者顾钱江、邵晓安、贺飞)一家名不见经传的中国工厂控股西班牙企业获得国际运动品牌,一双运动鞋因具有自适应功能而成为爆款产品,一个马桶生产车间应用自动化设备变得整洁高效……泉州工厂的这些见闻,令人对传统制造业刮目相看。

泉州凭借专注发展实体经济特别是传统产业,连续20年成为福建省第一经济大市。2018年,泉州传统制造业再次提速:增加值增长10.1%,再次攀上两位数;其中纺织鞋服增长9.7%,建材家具增长11.7%,食品饮料增长8.5%。

靓丽数据的另一面,是中国制造转型升级先头部队崭露的高质量发展新面孔。

国际范儿:为全球大牌装上中国“引擎”

泉州晋江的安踏总部展馆里,除安踏主品牌外,斐乐、迪桑特等多个安踏旗下海外品牌也一同亮相,透出这家中国最大运动鞋服企业的国际范儿。

2008年金融危机后,全球经济持续低迷,彼时,位列中国运动品牌第一阵营的安踏,把目光投向海外;而意大利品牌斐乐因业绩不佳、知名度下滑,正在找出路。2009年,安踏与斐乐成功牵手,为这家全球品牌注入了中国动力。

2018年,斐乐全年销售达100亿元,同比增长80%,成为安踏旗下最重要的增长引擎之一。此后,安踏加快海外收购步伐,先后将日本迪桑特、英国斯潘迪、韩国可隆等收入旗下。

最近,由安踏牵头的投资者财团完成收购国际运动装备

吸引社会资本参与混改 辽宁集中推介52户国企

新华社沈阳4月7日电(记者陈梦阳、王炳坤)日前,辽宁省国资委集中拿出52户省属企业向社会公开推介,吸引各类资本参与混合所有制改革。这是辽宁近几年推进国企改革又一项重要举措,表明这个老工业省份以更加积极、开放心态,在国企改革上走出更大步伐。

据了解,此次推介的52户省属企业是老工业基地在竞争性领域的优势产业和优质资产,共涉及资产总额近2000亿元,就业职工8万多人。其中既包括本溪钢铁集团、辽宁省城乡建设集团、辽宁省环保集团、辽宁省旅游投资集团等省属企业的母公司,也包括省属企业的子公司,涵盖了冶金、装备制造、环保服务、商业管理等众多产业领域。目前,这些项目已在沈阳、大连、北京、上海、深圳等产权交易所公开推介,在资本市场引起广泛关注。

辽宁省国资委相关处室负责人介绍,近年来辽宁省以混改是关键点和突破口,深化国资国企改革,不设准入门槛,不限持股比例,吸引各类社会资本以出资入股、增资扩股、股权转让、资产证券化、市场化法治化债转股等多种方式参与混合所有制改革,从而走出国企混改的多元途径,促进企业投资主体多元化,全面推进国有企业高质量发展。

在推进过程中,辽宁省因地制宜、因业制宜、因企制宜,“一企一策”精心制定方案并组织实施,在资本混合同时推动企业体制机制变革,促进不同文化融合,并采取办法切实维护混合所有制企业中的小股东权益,保障多方共赢。过去一年,辽宁省完成省属企业混合所有制改革项目26个,截至2018年底,省属企业混改比例达到51%,沈阳、大连两市所属国企的混改比例分别达到54.8%和57%。

“推进国企混改更要与支持民营经济发展有机结合起来,促进国有资本与民营资本融合发展。对于已经实施混改,但国有资本仍然‘一股独大’的企业,我们还将深入推进二次混改,进一步优化股权结构。”这位负责人表示,辽宁将持续扩大对外经济开放度,除了在产交所公开推介外,还将进一步深化“江苏—辽宁”“上海—大连”“北京—沈阳”对口合作、搭建国有企业对接民营企业等合作平台,以更加开放务实的思维和做法,吸引产业协同、优势互补的产业投资者,促进体制机制转变,将国企治理能力和运行质量提升到一个更高水平。

几年“野蛮生长”,长租公寓行业步入“洗牌期”

新华社上海4月7日电(记者郑钧天、杨有宗)经过几年的“野蛮生长”,长租公寓行业正进入“洗牌期”。业内人士预计,未来房屋租赁机构将日趋专业化和规模化,市场集中度亦将随之不断提升。

克而瑞副总裁张兆娟日前在“第三届地新引力峰会”上表示,2017年开始,长租公寓市场上资本蜂拥而至,收购一栋楼往往往是四五家公司在竞价。2018年,行业遭遇了“甲醚门”“租金贷”,以及部分租赁机构资金链断裂跑路等问题后,四季度开始遇冷,不少企业开始暂缓布局长租公寓领域。2019年一季度开始,租赁行业开始复苏。“经过了两三年的洗牌,市场开始回归理性,经过大浪淘沙留下来的企业正推动行业健康发展。”

魔方生活服务集团CEO柳佳认为,2018年长租公寓行业过热。“就像人发烧一样,体温高会将病毒杀死,留下健康的细胞,人体免疫力也会增强。”她认为,“行业中急功近利的企业、不扎实做公寓的企业被淘汰掉,剩下的就是推动行业健康发展的主力。”

根据易居克而瑞发布的《2019房地产多元投资领域全景

巨头芬兰亚玛芬体育的要约。这笔总额46亿欧元的收购完成后,安踏的国际品牌军团将羽翼更丰。

在迈向高质量发展的转型升级跑道上,不少有成熟供应链和生产经验的传统企业都选择国际化路线,以并购迈向更高台阶、更大舞台。

安踏的同城企业远洋服装公司“借壳”发展,于2014年斥资1000万元拿下代工客户西班牙卡尔美在中国的商标所有权。自此,卡尔美品牌在中国打开了销路,远洋服装则成功换道发展。2018年,远洋公司进一步控股了卡尔美全球。

科技范儿:科技赋能令传统产品更“硬核”

泉州华宇织造公司的控制中心,大屏幕上生产数据实时滚动,工作人员不时观察记录。这一幕透露的信息是:纺织工厂也可以是创新型型企业。

随着健康运动理念的普及,凉爽舒适、透气性更好的经编网布市场逐渐升温,但它只适合炎热夏季使用,应用市场大受受限。为让网布产品在寒冷北方也能使用,华宇织造和高校团队合作,研发出保暖型网布。随后,华宇又研发出可变温网布。两款产品迅速赢得客户青睐。

“对纺织产业来说,核心竞争力就是功能性材料。”华宇织造公司执行总裁苏成喻说。为掌握核心技术,华宇专门成立技术创新小组,近年来取得70多项专利,其中有30多项国家发明专利。

匹克是中国篮球运动鞋领域的较早起步者。近年来,它不断投入科技研发,提升产品科技含量。2018年底,一款由匹克自主研发的自适应科技产品——“态极”球鞋引起专业爱好者的注意,并很快成为网上销售的热单品。

“当穿着者处于休息状态时,应用态极材料的鞋底会

柔软和舒适,令日常步行轻松惬意;当穿着者处于运动状态时,鞋底立刻变得弹性十足,可吸收来自双脚的震动,为专业运动保驾护航。”匹克鞋业生产部经理赵福江说。

绿色范儿:节能环保升级赢得“红利”

走进位于泉州南安九牧厨卫马桶生产车间,眼前的洁净让人惊讶。一个个马桶在生产线上注浆、施釉、烘干,但车间里既无气味,也无粉尘,涂着绿色防水漆的地面亮得反光。

九牧厨卫总裁办主任王瑜说,九牧在行业首创了全程无尘化生产,车间的清洁度发生革命性变化,生产效率和产品性能更是大大提升。

在当前传统制造业爬坡转型的关键期,节能环保、绿色生产已成为企业高质量发展的趋势。

“好在我们前些年坚决推动企业技改,实现节能环保的绿色转型,才有了今天可持续发展的底气。”石狮市工信科技局工业股股长朱永得说。

因环保不达标,邻省某地去年不得不将200多家印染企业关停,而福建石狮的印染企业靠绿色转型先行一步而迎来市场机遇。

中国每十米布就有一米产自石狮。近年来,石狮展开“壮士断腕”般的“脱污”行动,率先在全国印染集中控制区实现了无燃煤、无烟囱的清洁生产目标,并在国内首创定型机排放控制。

石狮新华宝纺织科技有限公司总经理刘德芳透露,公司已先后投入一亿元用于环保设备改造,其中政府补贴20%。企业生产成本因此下降了25%以上。

今年,这家企业将承接其它区域转移过来的优质订单,生产效率有望进一步提升。“我们深刻体会到,节能环保是转型大趋势,与其被动不如主动,与其跟随不如赶超。”刘德芳说。

第九轮中美经贸高级别磋商顺利结束

新华社华盛顿4月6日电(记者颜亮、韩洁)4月3日至5日,中共中央政治局委员、国务院副总理、中美全面经济对话中方牵头人刘鹤与美国贸易代表莱特希泽、财政部长姆努钦在华盛顿共同主持第九轮中美经贸高级别磋商。

商。双方讨论了技术转让、知识产权保护、非关税措施、服务业、农业、贸易平衡、实施机制等协议文本,取得新的进展。双方决定就遗留的问题通过各种有效方式进一步磋商。

上海警方侦破一起假冒注册商标案



▲4月7日,专案组民警刘俊哲(左)、李一峰在存放假冒电缆的仓库对缴获的假冒电缆进行查验。日前,上海市公安局奉贤分局历经2个月的缜密侦查,成功侦破一起假冒注册商标案,一举捣毁一生产、销售假冒某品牌电线电缆犯罪窝点,抓获以陈某为首的犯罪团伙,涉案金额3000余万元。目前,涉案的4名犯罪嫌疑人均已被依法刑事拘留,案件仍在进一步侦办中。新华社记者凡军摄

中办国办印发《指导意见》 促进中小企业健康发展

(上接1版)

四、完善财税支持政策

(一)改进财税对小微企业融资的支持。落实对小微企业融资担保降费奖补政策,中央财政安排奖补资金,引导地方支持扩大实体经济领域小微企业融资担保业务规模,降低融资担保成本。进一步降低创业担保贷款贴息的政策门槛,中央财政安排资金支持地方给予小微企业创业担保贷款贴息及奖补,同时推进相关统计监测和分析工作。落实金融机构单户授信1000万元及以下小微企业和个体工商户贷款利息收入免征增值税政策,贷款损失准备金所得税税前扣除政策。

(二)减轻中小企业税费负担。清理规范涉企收费,加快推进地方涉企行政事业性收费零收费,推进增值税等实质性减税,对小微企业、科技型初创企业实施普惠性税收减免。根据实际情况,降低社会保险费率,支持中小企业吸纳就业。

(三)完善政府采购支持中小企业的政策。各级政府要为中小企业开展政府采购项下融资业务提供便利,依法及时公开政府采购合同等信息。研究修订政府采购促进中小企业发展暂行办法,采取预算预留、消除门槛、评审优惠等手段,落实政府采购促进中小企业发展政策。在政府采购活动中,向专精特新中小企业倾斜。

(四)充分发挥各类基金的引导带动作用。推动国家中小企业发展基金市场化、公司化和职业经理人的制度建设道路,使其支持种子期、初期成长型中小企业发展,在促进中小企业转型升级、实现高质量发展中发挥更大作用。大力推进国家新兴产业发展基金、军民融合产业投资基金的建设和运营,支持战略性新兴产业、军民融合产业领域优质企业融资。

五、提升创新发展能力

(一)完善创新创业环境。加强中央财政对中小企业技术创新的支持,通过国家科技计划加大对中小企业科技创新的支持力度,调整完善科技计划立项、任务部署和组织管理方式,大幅度提高中小企业承担研发任务的比例。鼓励大型企业与中小企业开放共享资源,围绕创新链、产业链打造大中小企业协同发展的创新网络。推动专业化众创空间提升服务能力,实现对创新创业的精准支持。健全科技资源开放共享机制,鼓励科研机构、高等学校搭建网络管理平台,建立高效对接机制,推动大型科研仪器和实验设施向中小企业开放。鼓励中小企业参与共建国家重大科研基础设施。中央财政安排资金支持一批国家级和省级开发区打造大中小企业融通型、专业资本集聚型、科技资源支撑型、高端人才引领型等特色载体。

(二)切实保护知识产权。运用互联网、大数据等手段,通过源头追溯、实时监控、在线识别等强化知识产权保护,加快建立侵权惩罚性赔偿制度,提高违法成本,保护中小企业创新研发成果。组织实施中小企业知识产权战略推进工程,开展专利导航,助推中小企业技术研发布局,推广知识产权辅导、预警、代理、托管等服务。

(三)引导中小企业专精特新发展。支持推动中小企业转型升级,聚焦主业,增强核心竞争力,不断提高发展质量和水平,走专精特新发展道路。研究制定专精特新评价体系,建立动态企业库。以专精特新中小企业为基础,在核心基础零部件(元器件)、关键基础材料、先进基础工艺和产业技术基础等领域,培育一批主营业务突出、竞争力强、成长性好的专精特新“小巨人”企业。实施大中小企业融通发展专项工程,打造一批融通发展典型示范和新模式。围绕要素汇集、能力开放、模式创新、区域合作等领域分别培育一批制造业双创平台试点示范项目,引领制造业融通发展迈上新台阶。

(四)为中小企业提供信息化服务。推进发展“互联网+中小企业”,鼓励大型企业及专业服务机构建设面向中小企业的云制造平台和云服务平台,发展适合中小企业智能制造需求的产品、解决方案和工具包,完善中小企业智能制造支撑服务体系。推动中小企业业务系统云化部署,引导有基础、有条件的中小企业推进生产智能化改造,推动低成本、模块化的智能制造设备和系统在中小企业部署应用。大力推动降低中西部地区中小企业宽带专线接入资费水平。

六、改进服务保障工作

(一)完善公共服务体系。规范中介机构行为,提升会计、律师、资产评估、信息等各方面中介服务质量水平,优先为中小企业提供优质高效的信息咨询、创业辅导、技术支持、投资融资、知识产权、财会税务、法律咨询等服务。加强中小企业公共服务示范平台建设和培育。搭建跨部门的中小企业政策信息互联网发布平台,及时汇集涉及中小企业的法律法规、创新创业、财税金融、权益保护等各类政策和政府服务信息,实现中小企业政策信息一站式服务。建立完善对中小企业的统计调查、监测分析和定期发布制度。

(二)推动信用信息共享。进一步完善小微企业名录,积极推进银商合作。依托国家企业信用信息公示系统和小微企业名录,建立完善小微企业数据库。依托全国公共信用信息共享平台建设全国中小企业融资综合信用服务平台,开发“信易贷”,与商业银行共享注册登记、行政许可、行政处罚、“黑名单”以及纳税、社保、水电煤气、仓储物流等信息,改善银企信息不对称,提高信用状况良好中小企业的信用评级和贷款可得性。

(三)重视培育企业家队伍。继续做好中小企业经营管理领军人才培养,提升中小企业经营管理水平。健全宽容失败的有效保护机制,为企业家成长创造良好环境。完善人才待遇政策保障和分类评价制度。构建亲清政商关系,推动企业家参与制定涉企政策,充分听取企业家意见建议。树立优秀企业家典型,大力弘扬企业家精神。

(四)支持对外合作与交流。优化海关流程、简化办事手续,降低企业通关成本。深化双多边合作,加强在促进政策、贸易投资、科技创新等领域的中小企业交流与合作。支持有条件的地方建设中、外中小企业合作区。鼓励中小企业服务机构、协会等探索在条件成熟的国家和地区设立“中小企业中心”,继续办好中国国际中小企业博览会,支持中小企业参加境内外展览展示活动。

七、强化组织领导和统筹协调

(一)加强支持和统筹协调。各级党委和政府要认真贯彻党中央、国务院关于支持中小企业发展的决策部署,积极采取有针对性的措施,在政策、融资、营商环境等方面主动帮助解决实际困难。各有关部门要加强对中小企业存在问题的调研,并按照分工要求抓紧出台解决办法,同时对好的经验予以积极推广。加强促进中小企业发展工作组织和工作机制建设,充分发挥组织领导、政策协调、指导督促作用,明确部门责任和分工,加强监督检查,推动政策落实。

(二)加强工作督导评估。国务院促进中小企业发展工作领导小组办公室要加强对促进中小企业健康发展的督促工作,委托第三方机构定期开展中小企业发展环境评估并向社会公布。各地方政府根据实际情况组织开展中小企业发展环境评估。

(三)营造良好舆论氛围。大力宣传促进中小企业发展的方针政策与法律法规,强调中小企业在国民经济社会发展中的重要地位和作用,表彰中小企业发展和服务中小企业工作中涌现出的先进典型,让企业有更多获得感 and 荣誉感,形成有利于中小企业健康发展的良好社会舆论环境。

报告)我国住房租赁市场总规模预计达15510亿元,其中北上广深一线城市合计达5565亿元,占比35.9%。

中航信托信托业务部总经理李晓梅分析认为,“虽然目前住房租赁市场发展不健全、不成熟,但在北上广深等热点城市,租房仍是不少年轻人的首选。随着消费升级和年轻人居住理念的转变,租房将逐渐替代买房。同时,从合租、群租房,转向独立的、有品质的公寓产品,也将成为都市年轻人的生活方式。”

从资本的动作来看,国际投资机构也在“用脚投票”,投资瞄准行业头部企业。日前,加拿大魁北克储蓄投资集团(CDPQ)宣布战略投资魔方生活服务集团,为其D轮融资1.5亿美元。CDPQ亚太区私募股权投资总经理林明安表示,作为长期投资管理机构,CDPQ将为魔方的未来项目拓展提供资金保障和战略支持。柳佳称,魔方此次融资将主要用于完善IT系统和会员体系,进行项目并购及轻资产拓展,打造高效、便捷、智慧的公寓管理协作平台,为行业赋能。易居企业集团CEO丁祖昱认为,房地产多元化并不

好做,房企前30强基本都布局了长租公寓行业,但很多企业参与了一年之后就回归“老本行”。“原来动辄进账几亿元,审批数百万元都觉得是小事,进入长租行业后,开发商每天都要和100元、200元打交道,习惯改不了。”

一家已布局长租公寓行业的标杆房企负责人告诉记者,从开发投资领域转做经营长租公寓的实践中,他遇到了很多困扰。“政策的变化、盈利模式不确定、培育期过长、缺乏团队人才,这都是我们碰到的困扰。我们布局的方向要进行重新审视和思考。”

“魔方已针对房地产开发企业、建筑商、物业持有者等探索出加盟、托管、合资等多种灵活的合作模式,共同开展长租公寓项目的管理和运营。”柳佳透露魔方已开始加速轻资产战略,除了在原有租赁经营领域继续发展之外,魔方还将加大在管理体系上的投入,为更多公寓企业、资产所有者提供运营服务,从而成为行业服务商。“魔方将输出和共享IT系统、团队、培训服务和金融服务等,将资源向整个行业开放。”